



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

3 PI

Elaborato

d09

03

Scala

Consistenza del patrimonio immobiliare Estratto schede aggregati rurali di antica origine

Il Sindaco
Angelo Tosoni

Il Segretario comunale
Dott. Giovanni Peruzzi

Settore Urbanistica -
Edilizia Privata
Arch. Anna Grazi

Il progettista
Arch. Maddalena Anselmi

GRUPPO DI LAVORO
Maddalena Anselmi
Roberto Silvestri

aprile 2019

INQUADRAMENTO

PROVINCIA DI

VERONA

TERRITORIALE

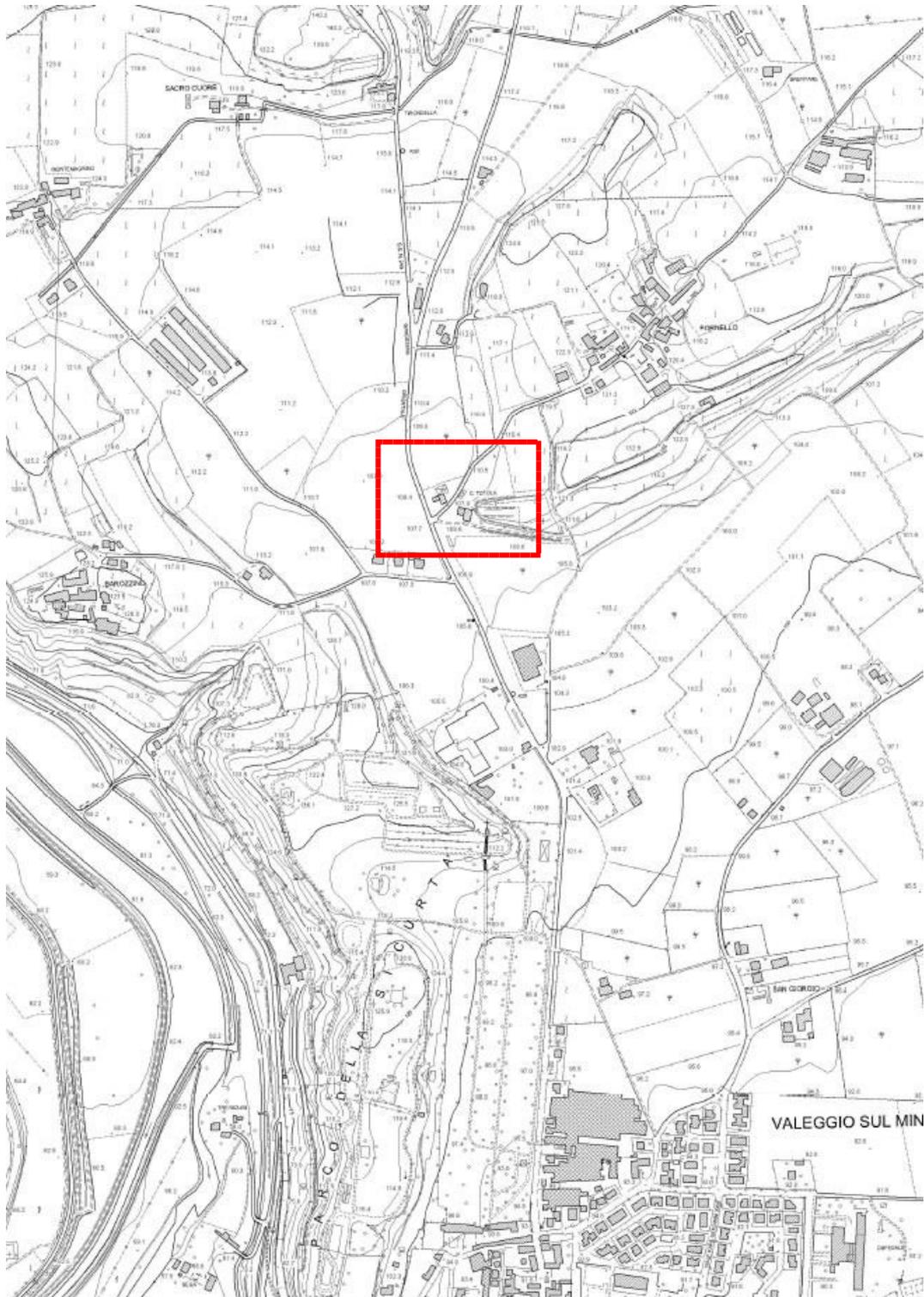
COMUNE DI

VALEGGIO s/M

LOCALITA'

TOTOLA

Individuazione cartografica fuori scala



Località Totola

INQUADRAMENTO**PROVINCIA DI****VERONA****TERRITORIALE****COMUNE DI****VALEGGIO s/M****LOCALITA'****TOTOLA**

Individuazione cartografica fuori scala



N°	MAPP. N°	N°
1	468	
2	468	
3	468	
4	468	
5	468	
6	468	

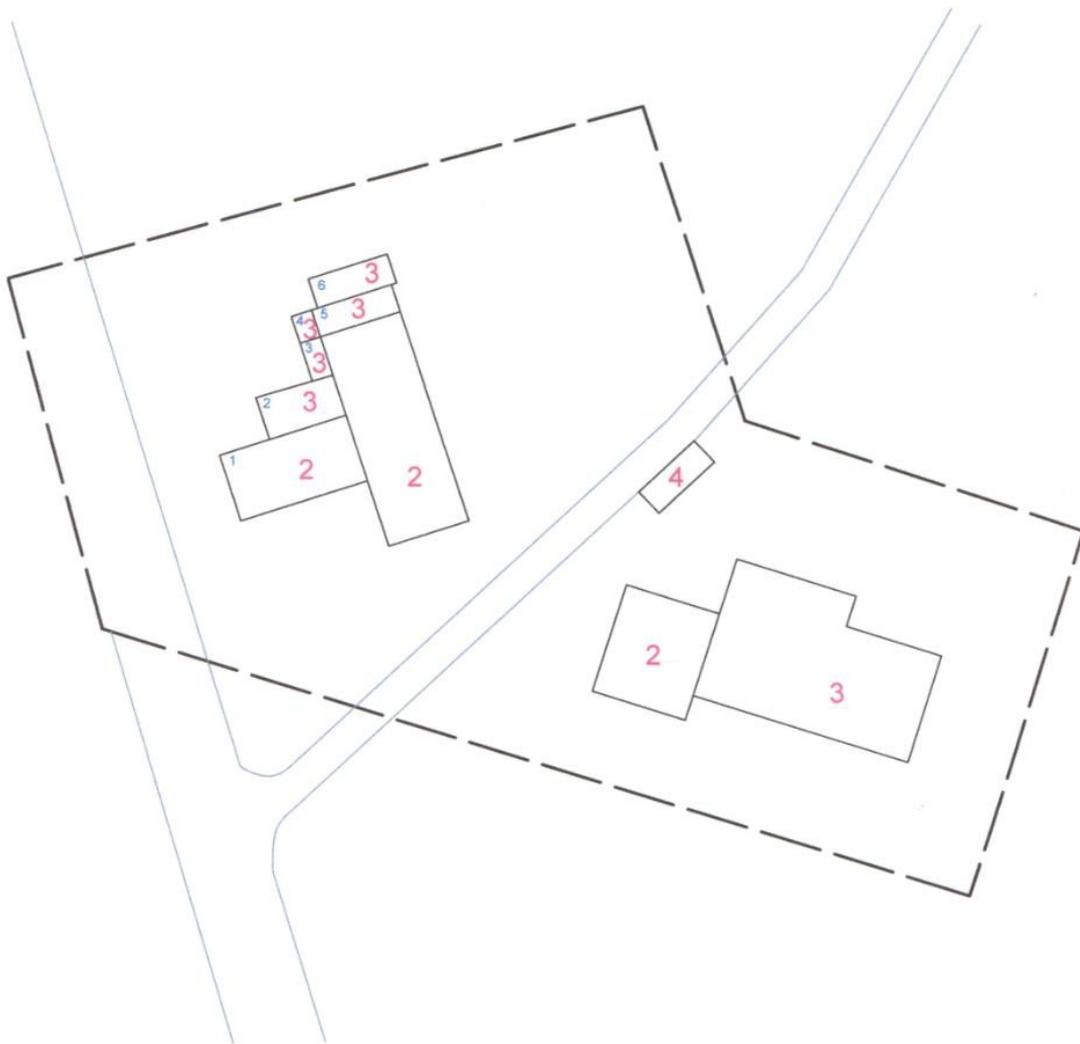
Località Totola

INQUADRAMENTO TERRITORIALE	PROVINCIA DI	VERONA
	COMUNE DI	VALEGGIO s/M
LOCALITA'		TOTOLA

EDIF. N°	MAPP. N°	EDIF. N°	MAPP. N°
1	468		
2	468		
3	468		
4	468		
5	468		
6	468		

TOTOLA

- 1 N° Edificio
- 1 Grado di protezione



35 □

SCHEDA**A****LOCALITA' TOTOLA****EDIFICIO N° 1 2 3 4 5 6 7****FAMIGLIE E ABITAZIONI**

ALLOGGI OCCUPATI
ALLOGGI NON OCCUPATI
ALLOGGI OCCUPATI saltuariamente
STANZE
FAMIGLIE RESIDENTI
RESIDENTI

CONDIZIONI FISICHE

BUONE
MEDIOCRI
CATTIVE
PESSIME

QUALITA' STORICO AMBIENTALI

EDIF. DI INTERESSE storico artistico
EDIF. DOTATO di valore architettonico
EDIF. DOTATO di valore ambientale
PRESENZA DI SUPERFETAZIONI
IN CONTRASTO CON L'AMBIENTE

CARATTERI DIMENSIONALI

PIANI	N°
SUPERFICIE COPERTA	MQ
VOLUME	MC

3	2	1	1	1	1	
94,15	34,35	9,10	8,40	32,44	23,09	N.R.
797,19	130,25	22,75	17,96	92,78	47,57	N.R.

N.R. = non rilevabili

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI

SCHEDA
B

RIFERIMENTO
SCHEDA "A"

LOCALITA'
EDIFICIO N°

TOTOLA
1

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39
D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39
L.R. 24/85, art. 10

NUMERO PIANI 3

SUPERFICIE (s.c.)MQ 94,15
VOLUME MC 797,19

TIPOLOGIA

ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA
IN LINEA

CONTESTO AMBIENTALE

PARCO CENTRO STORICO
GIARDINO
ORTO NUCLEO RURALE
SCOPERTO a destinazione agricola
BROLO ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :
INTERVENTI SUCCESSIVI

DI MODESTA ENTITA'nessuno.....
DI PESANTE ENTITA'nessuno.....

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICOnessuno.....
SCULTOREOnessuno.....
PITTORICOnessuno.....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO <input type="checkbox"/>	SASSO <input checked="" type="checkbox"/>	FERRO <input type="checkbox"/>	C.A. <input type="checkbox"/>	LATERIZIO <input type="checkbox"/>	LAMIERA <input type="checkbox"/>
COTTO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input type="checkbox"/>	LATERO CEM. <input type="checkbox"/>	LEGNO <input checked="" type="checkbox"/>	LEGNO <input checked="" type="checkbox"/>	ALTRO <input type="checkbox"/>
BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>	
MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>	
CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>		CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>		CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

BUONO MEDIOCRE CATTIVO
BUONO MEDIOCRE CATTIVO

Località Totola

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA " A "

LOCALITA'

TOTOLA

EDIFICIO N°

1

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA :

ATTUALE :

residenziale

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di protezione 2a



RILIEVO FOTOGRAFICO 1



RILIEVO FOTOGRAFICO 2

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI

SCHEDA
B

RIFERIMENTO
SCHEDA "A"

LOCALITA'
EDIFICIO N°

TOTOLA
2

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39
D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39
L.R. 24/85, art. 10

NUMERO PIANI 2

SUPERFICIE (s.c.) MQ 34,35
VOLUME MC 130,25

TIPOLOGIA

ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA
IN LINEA

CONTESTO AMBIENTALE

PARCO
GIARDINO
ORTO
SCOPERTO a destinazione agricola
BROLO

CENTRO STORICO
NUCLEO RURALE
ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :
INTERVENTI SUCCESSIVI

DI MODESTA ENTITA'
DI PESANTE ENTITA'

nessuno
nessuno

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO
SCULTOREO
PITTORICO

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO <input type="checkbox"/>	SASSO <input type="checkbox"/>	FERRO <input type="checkbox"/>	C.A. <input checked="" type="checkbox"/>	LATERIZIO <input type="checkbox"/>	LAMIERA <input type="checkbox"/>
COTTO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input checked="" type="checkbox"/>	LATERO CEM. <input type="checkbox"/>	LEGNO <input type="checkbox"/>	LEGNO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input checked="" type="checkbox"/>
BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>	
MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>	
CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>		CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>		CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	

	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Località Totola

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA " A "

LOCALITA'

TOTOLA

EDIFICIO N°

2

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA :

ATTUALE :

.....
residenziale
.....

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di protezione 3 a



RILIEVO FOTOGRAFICO 1

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI

SCHEDA
B

RIFERIMENTO
SCHEDA "A"

LOCALITA'
EDIFICIO N°

TOTOLA
3

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39
D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39
L.R. 24/85, art. 10

NUMERO PIANI 1

SUPERFICIE (s.c.) MQ 9,10
VOLUME MC 22,75

TIPOLOGIA

ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA
IN LINEA

CONTESTO AMBIENTALE

PARCO
GIARDINO
ORTO
SCOPERTO a destinazione agricola
BROLO

CENTRO STORICO
NUCLEO RURALE
ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :
INTERVENTI SUCCESSIVI

DI MODESTA ENTITA'
DI PESANTE ENTITA'

nessuno
nessuno

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO
SCULTOREO
PITTORICO

nessuno
nessuno
nessuno

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE							
LEGNO	<input type="checkbox"/>	SASSO	<input type="checkbox"/>	FERRO	<input type="checkbox"/>	C.A.	<input type="checkbox"/>	LATERIZIO	<input type="checkbox"/>	LAMIERA	<input type="checkbox"/>
COTTO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input checked="" type="checkbox"/>	LATERO CEM.	<input type="checkbox"/>	LEGNO	<input type="checkbox"/>	LEGNO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input checked="" type="checkbox"/>
BUONO	<input type="checkbox"/>			BUONO	<input type="checkbox"/>			BUONO	<input type="checkbox"/>		
MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>			MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>			MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>		
CATTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>			CATTIVO	<input type="checkbox"/>			CATTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>		

	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA " A "

LOCALITA'

TOTOLA

EDIFICIO N°

3

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA :

ATTUALE :

.....
residenziale
.....

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di protezione 3 a



RILIEVO FOTOGRAFICO 1

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI

SCHEDA
B

RIFERIMENTO
SCHEDA "A"

LOCALITA'
EDIFICIO N°

TOTOLA
4

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39
D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39
L.R. 24/85, art. 10

NUMERO PIANI 1

SUPERFICIE (s.c.)MQ 8,40
VOLUME MC 17,96

TIPOLOGIA

ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA
IN LINEA

CONTESTO AMBIENTALE

PARCO CENTRO STORICO
GIARDINO
ORTO NUCLEO RURALE
SCOPERTO a destinazione agricola
BROLO ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :
INTERVENTI SUCCESSIVI

DI MODESTA ENTITA'nessuno.....
DI PESANTE ENTITA'nessuno.....

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICOnessuno.....
SCULTOREOnessuno.....
PITTORICOnessuno.....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO <input type="checkbox"/>	SASSO <input type="checkbox"/>	FERRO <input type="checkbox"/>	C.A. <input type="checkbox"/>	LATERIZIO <input type="checkbox"/>	LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/>
COTTO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input checked="" type="checkbox"/>	LATERO CEM. <input type="checkbox"/>	LEGNO <input type="checkbox"/>	LEGNO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input type="checkbox"/>
BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>	
MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>	
CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

BUONO MEDIOCRE CATTIVO
BUONO MEDIOCRE CATTIVO

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA " A "

LOCALITA'

TOTOLA

EDIFICIO N°

4

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA :

ATTUALE :

.....
autorimessa

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di protezione 3 a



RILIEVO FOTOGRAFICO 1

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI

SCHEDA
B

RIFERIMENTO
SCHEDA "A"

LOCALITA'
EDIFICIO N°

TOTOLA
5

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39
D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39
L.R. 24/85, art. 10

NUMERO PIANI 1

SUPERFICIE (s.c)MQ 32,44
VOLUME MC 92,78

TIPOLOGIA

ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA
ADIACENZA

CONTESTO AMBIENTALE

PARCO
GIARDINO
ORTO
SCOPERTO a destinazione agricola
BROLO

CENTRO STORICO
NUCLEO RURALE
ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :
INTERVENTI SUCCESSIVI

DI MODESTA ENTITA'nessuno.....
DI PESANTE ENTITA'nessuno.....

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICOnessuno.....
SCULTOREOnessuno.....
PITTORICOnessuno.....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO <input type="checkbox"/>	SASSO <input type="checkbox"/>	FERRO <input type="checkbox"/>	C.A. <input type="checkbox"/>	LATERIZIO <input type="checkbox"/>	LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/>
COTTO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input checked="" type="checkbox"/>	LATERO CEM. <input type="checkbox"/>	LEGNO <input type="checkbox"/>	LEGNO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input type="checkbox"/>
BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>	
MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>	
CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	

	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Località Totola

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA " A "

LOCALITA'

TOTOLA

EDIFICIO N°

5

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA :

ATTUALE :

.....
autorimessa

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE

Grado di protezione 3a



RILIEVO FOTOGRAFICO 1

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI

SCHEDA
B

RIFERIMENTO
SCHEDA "A"

LOCALITA'
EDIFICIO N°

TOTOLA
6

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39
D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39
L.R. 24/85, art. 10

NUMERO PIANI 1

SUPERFICIE (s.c.) MQ 23,09
VOLUME MC 47,57

TIPOLOGIA

ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA
IN LINEA

CONTESTO AMBIENTALE

PARCO CENTRO STORICO
GIARDINO
ORTO NUCLEO RURALE
SCOPERTO a destinazione agricola
BROLO ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :
INTERVENTI SUCCESSIVI

DI MODESTA ENTITA'nessuno.....
DI PESANTE ENTITA'nessuno.....

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICOnessuno.....
SCULTOREOnessuno.....
PITTORICOnessuno.....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO <input type="checkbox"/>	SASSO <input type="checkbox"/>	FERRO <input type="checkbox"/>	C.A. <input type="checkbox"/>	LATERIZIO <input type="checkbox"/>	LAMIERA <input checked="" type="checkbox"/>
COTTO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input checked="" type="checkbox"/>	LATERO CEM. <input type="checkbox"/>	LEGNO <input type="checkbox"/>	LEGNO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input type="checkbox"/>
BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>	
MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>	
CATTIVO <input type="checkbox"/>	o	CATTIVO <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE

BUONO MEDIOCRE CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO

Località Totola

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA " A "

LOCALITA'

TOTOLA

EDIFICIO N°

6

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA :

ATTUALE :

.....
autorimess
.....

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di protezione 3 a



RILIEVO FOTOGRAFICO 1

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

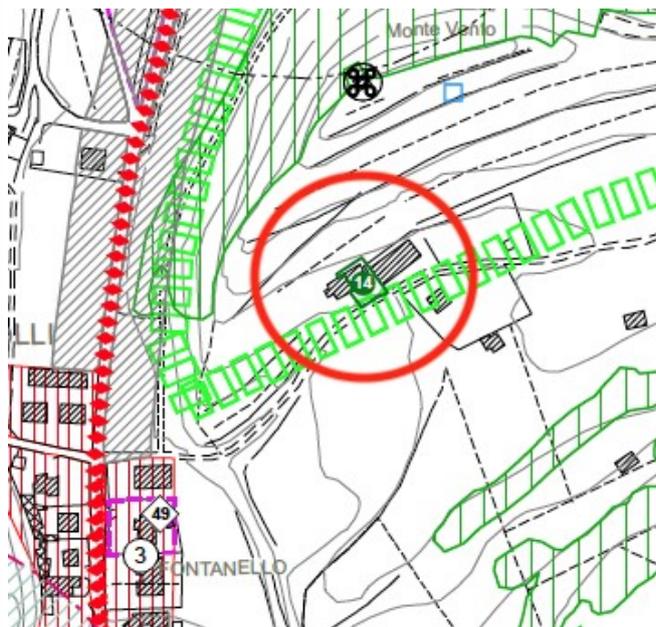
SCHEDA CENSIMENTO EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO



LOCALITÀ
EDIFICIO N°

MONTE VENTO
14

ESTRATTO P.I. in scala 1: 5000

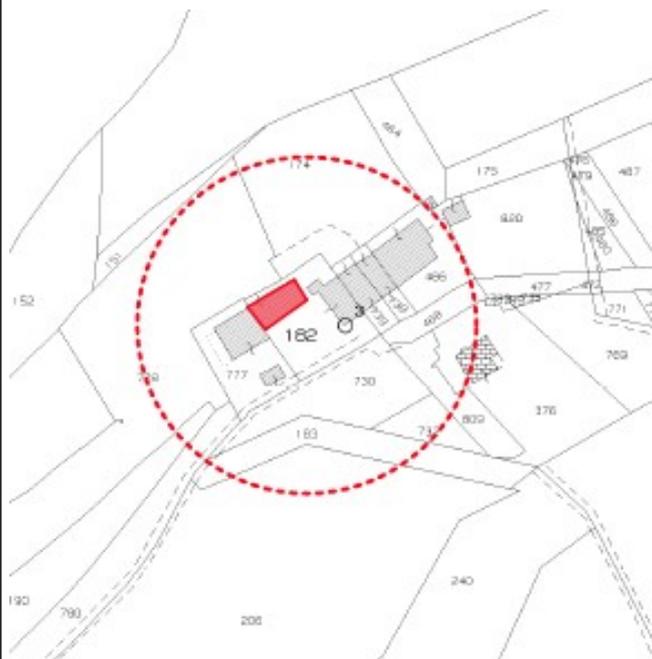


ZONA TERRITORIALE OMOGENEA **E**

FASCIA DI RISPETTO:

STRADALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FLUVIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D.Lgs. 490/99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ESTRATTO MAPPA CATASTALE in scala 1: 2000



FOGLIO	<u>9</u>
MAPPALE	<u>182</u>
LOTTO DI PERTINENZA	<u>400 mq</u>

RILIEVO FOTOGRAFICO



PROVINCIA DI VERONA	LOCALITÀ MONTE VENTO
COMUNE DI VALEGGIO s/M	EDIFICIO N° 14

INDIVIDUAZIONE TIPOLOGICA

SISTEMA INSEDIATIVO		SISTEMA TIPOLOGICO	
ISOLATO	<input type="checkbox"/>	ISOLATO	<input type="checkbox"/>
NUCLEO 2-3 UNITA'	<input type="checkbox"/>	ADIACENTE EDIFICI RURALI	<input type="checkbox"/>
CONTRADA	<input checked="" type="checkbox"/>	ADIACENTE EDIFICI CIVILI	<input checked="" type="checkbox"/>

TIPOLOGIA	A	B	C	D	E
TIPO					

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI E COSTRUTTIVE			
NUMERO PIANI 2	SUPERFICIE MQ. 91,84	VOLUME MC. 212,62	
ELEMENTI DI RILIEVO		STATO DI CONSERVAZIONE	ELEMENTI ESTRANEI
SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> Parti		BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> Parti

INDICAZIONI PER IL RECUPERO

TIPO D'INTERVENTO	
GRADO DI PROTEZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 3a

ENTITÀ DEL RECUPERO

MODALITÀ D'INTERVENTO	
POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE	<input type="checkbox"/> O
PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :	
RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI	<input type="checkbox"/>
RISPETTARE DISTANZE DA STRADE	<input type="checkbox"/>
RICOMPATTARE IL PERIMETRO	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LE FACCIATE DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>

TIPOLOGIA DI PROGETTO	DESTINAZIONE EDILIZIA
TIPO	RESIDENZIALE

NOTE

INQUADRAMENTO

TERRITORIALE

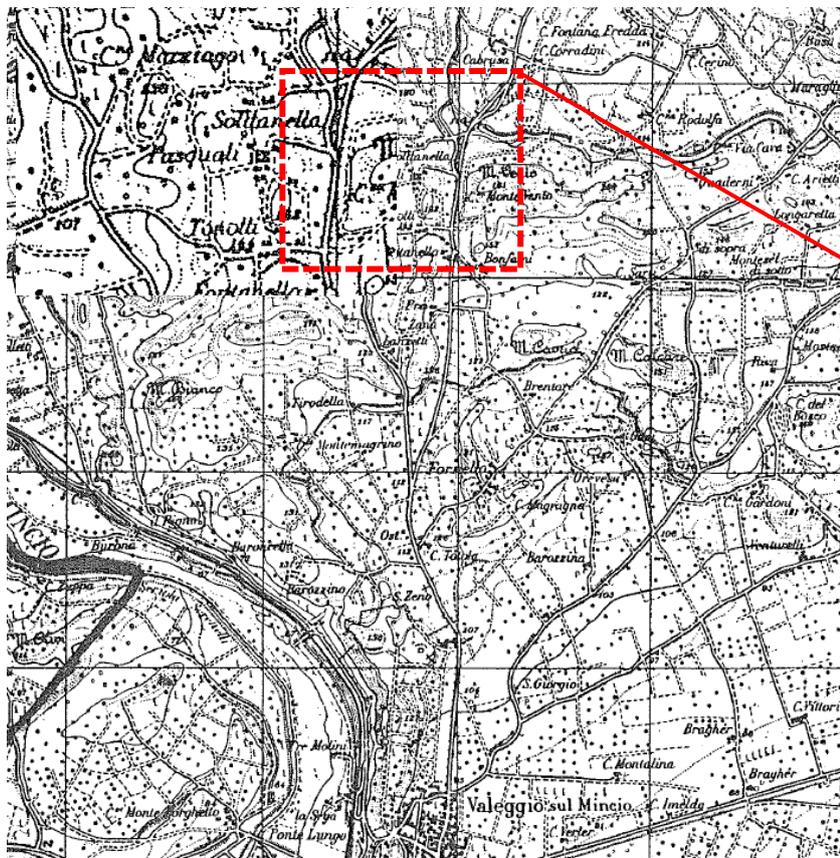
PROVINCIA DI

VERONA

COMUNE DI

VALEGGIO s/M

LOCALITA' PASQUALI



Cartografia non in scala



EDIFICIO N°	MAPPALE N°
1	911





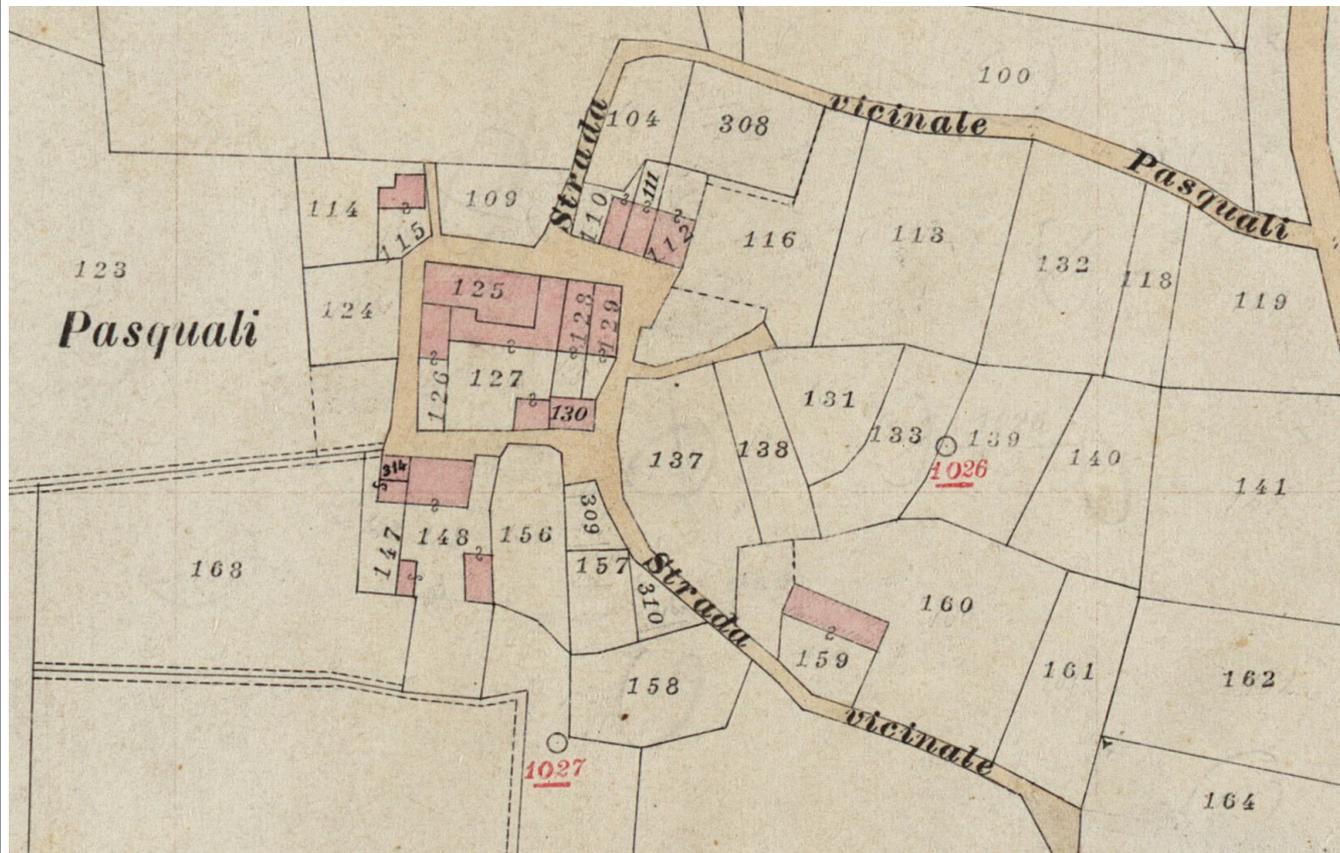


MAPPE CATASTALI

SCALA 1:2000

LOCALITA' **PASQUALI**

LOMBARDO VENETO



MODERNA



PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI

SCHEDA
B

RIFERIMENTO
SCHEDA "A"

LOCALITA'
EDIFICIO N°

PASQUALI
1

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39
D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39
L.R. 24/85, art. 10

NUMERO PIANI 2 SUPERFICIE MQ 105,00
VOLUME MC 280,00

TIPOLOGIA

ISOLATO 0
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA
ADIACENZA

CONTESTO AMBIENTALE

PARCO CENTRO STORICO
GIARDINO
ORTO NUCLEO RURALE 0
SCOPERTO a destinazione agricola
BROLO ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO : D/E - Anteriore al 1967
INTERVENTI SUCCESSIVI
DI MODESTA ENTITA'
DI PESANTE ENTITA'

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO Nessuno.....
SCULTOREO "
PITTORICO "

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :

STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO <input type="checkbox"/>	SASSO <input type="checkbox"/>	FERRO <input type="checkbox"/>	C.A. <input type="checkbox"/>	LATERIZIO <input type="radio"/> 0	LAMIERA <input type="checkbox"/>
COTTO <input type="radio"/> 0	ALTRO <input type="checkbox"/>	LATERO CEM. <input type="radio"/> 0	LEGNO <input type="checkbox"/>	LEGNO <input type="radio"/> 0	ALTRO <input type="checkbox"/>
BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>		BUONO <input type="checkbox"/>	
MEDIOCRE <input type="checkbox"/>		MEDIOCRE <input type="radio"/> 0		MEDIOCRE <input type="checkbox"/>	
CATTIVO <input type="radio"/> 0		CATTIVO <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="radio"/> 0	

STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE BUONO MEDIOCRE 0 CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO 0

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA " A "

LOCALITA'

PASQUALI

EDIFICIO N°

1

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA :

Garage - Rustico

ATTUALE :

"

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di intervento 3b

Gli interventi dovranno attenersi alle norme di carattere generale ed alle caratteristiche edilizie previste dal P.I. per la zona A Corte Rurale

RILIEVO FOTOGRAFICO 1



RILIEVO FOTOGRAFICO 2



PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

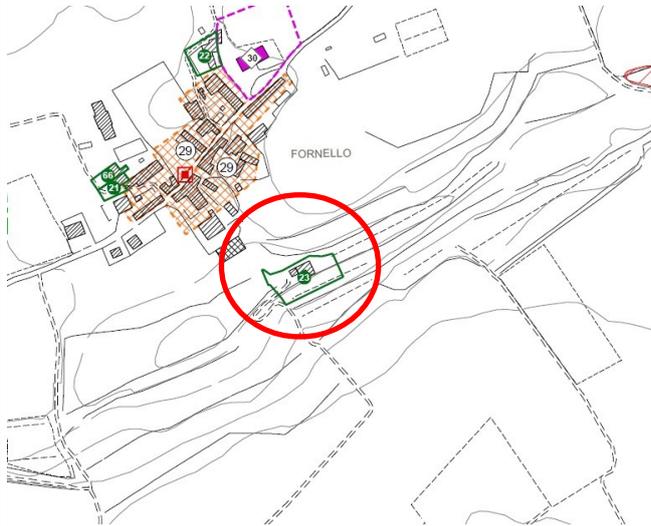
**SCHEMA CENSIMENTO
EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI
ALLA CONDUZIONE DEL FONDO**



LOCALITÀ
EDIFICIO N°

Loc. Casa Magragne
23A

ESTRATTO P.I. in scala 1: 5000



ESTRATTO MAPPA CATASTALE in scala 1: 2000



ZONA TERRITORIALE OMOGENEA **E**
FASCIA DI RISPETTO:

STRADALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FLUVIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D.Lgs. 490/99	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

FOGLIO 22
MAPPALE 597-81-89
LOTTO DI PERTINENZA 1800 mq

RILIEVO FOTOGRAFICO



PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

LOCALITÀ **Loc. Casa Magragne**
EDIFICIO N° **23A**

INDIVIDUAZIONE TIPOLOGICA

SISTEMA INSEDIATIVO		SISTEMA TIPOLOGICO	
ISOLATO	<input type="checkbox"/>	ISOLATO	<input type="checkbox"/>
NUCLEO 2-3 UNITA'	<input type="checkbox"/>	ADIACENTE EDIFICI RURALI	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRADA	<input type="checkbox"/>	ADIACENTE EDIFICI CIVILI	<input type="checkbox"/>

TIPOLOGIA	A	B	C	D	E
TIPO					

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI E COSTRUTTIVE

	NUMERO PIANI 3			SUPERFICIE MQ. 131			VOLUME MC. 992		
	ELEMENTI DI RILIEVO			STATO DI CONSERVAZIONE			ELEMENTI ESTRANEI		
	SI	NO	Parti	BUONO	MEDIO	CATTIVO	SI	NO	Parti
MURATURE PERIMETRALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MURATURE INTERNE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SOLAI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FINITURE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI PER IL RECUPERO

TIPO D'INTERVENTO	
GRADO DI PROTEZIONE	<input checked="" type="checkbox"/> 2b
ENTITÀ DEL RECUPERO	100% DELLA CUBATURA

MODALITÀ D'INTERVENTO	
POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE	<input checked="" type="checkbox"/>
PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :	
RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI	<input type="checkbox"/>
RISPETTARE DISTANZE DA STRADE	<input type="checkbox"/>
RICOMPATTARE IL PERIMETRO	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LE FACCIATE DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>

TIPOLOGIA DI PROGETTO	B	DESTINAZIONE EDILIZIA
TIPO		RESIDENZIALE - TURISMO

NOTE

L'intervento è subordinato alla demolizione dell'edificio 23B.
Gli interventi dovranno attenersi alle norme di carattere generale ed alle caratteristiche edilizie previste per la zona E rurale e relative sottozone. Previsione delle necessarie opere di urbanizzazione.

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

**SCHEMA CENSIMENTO
EDIFICI NON PIÙ FUNZIONALI
ALLA CONDUZIONE DEL FONDO**



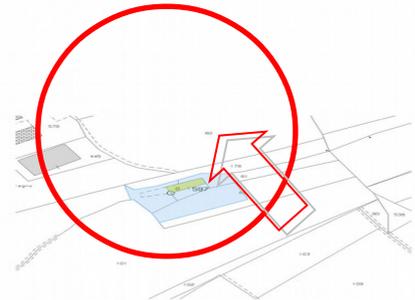
LOCALITÀ
EDIFICIO N°

Loc. Casa Magragne
23C

ESTRATTO P.I. in scala 1: 5000



ESTRATTO MAPPA CATASTALE in scala 1: 2000
Ps cartografia catastale da aggiornare



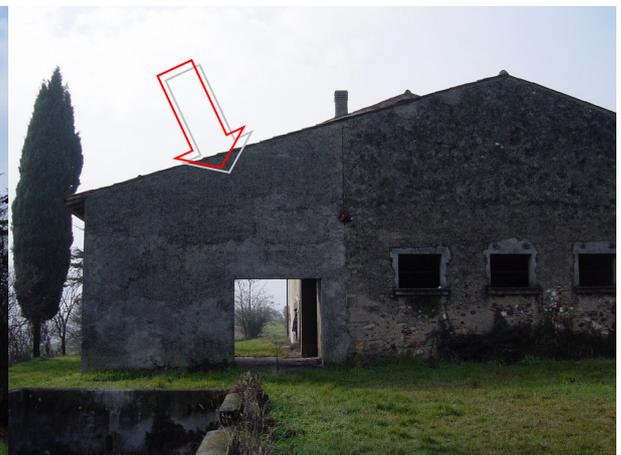
ZONA TERRITORIALE OMOGENEA **E**

FASCIA DI RISPETTO:

STRADALE	<input type="text"/>	<input type="text"/>
FLUVIALE	<input type="text"/>	<input type="text"/>
D.Lgs. 490/99	<input type="text"/>	<input type="text"/>

FOGLIO	<u>22</u>
MAPPALE	<u>597-81-89</u>
LOTTO DI PERTINENZA	<u>1800 mq</u>

RILIEVO FOTOGRAFICO



PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI VALEGGIO s/M

LOCALITÀ **Loc. Casa Magragne**
EDIFICIO N° **23C**

INDIVIDUAZIONE TIPOLOGICA

SISTEMA INSEDIATIVO		SISTEMA TIPOLOGICO	
ISOLATO	<input type="radio"/>	ISOLATO	<input type="checkbox"/>
NUCLEO 2-3 UNITA'	<input type="checkbox"/>	ADIACENTE EDIFICI RURALI	<input type="radio"/>
CONTRADA	<input type="checkbox"/>	ADIACENTE EDIFICI CIVILI	<input type="checkbox"/>

TIPOLOGIA	A	B	C	D	E
TIPO					

CARATTERISTICHE DIMENSIONALI E COSTRUTTIVE

NUMERO PIANI 3	SUPERFICIE MQ. 105			VOLUME MC. 499					
	ELEMENTI DI RILIEVO			STATO DI CONSERVAZIONE			ELEMENTI ESTRANEI		
	SI	NO	Parti	BUONO	MEDIO	CATTIVO	SI	NO	Parti
MURATURE PERIMETRALI	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
MURATURE INTERNE	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
SOLAI	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>
FINITURE	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>

INDICAZIONI PER IL RECUPERO

TIPO D'INTERVENTO	
GRADO DI PROTEZIONE	3a

ENTITÀ DEL RECUPERO	100% DELLA CUBATURA
----------------------------	---------------------

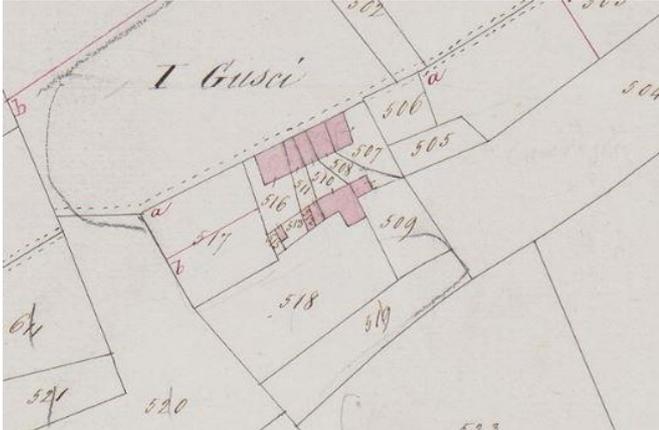
MODALITÀ D'INTERVENTO	
POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE	<input type="radio"/>
PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :	
RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI	<input type="checkbox"/>
RISPETTARE DISTANZE DA STRADE	<input type="checkbox"/>
RICOMPATTARE IL PERIMETRO	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LE FACCIATE DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>

TIPOLOGIA DI PROGETTO	C		DESTINAZIONE EDILIZIA
TIPO			RESIDENZIALE - TURISMO

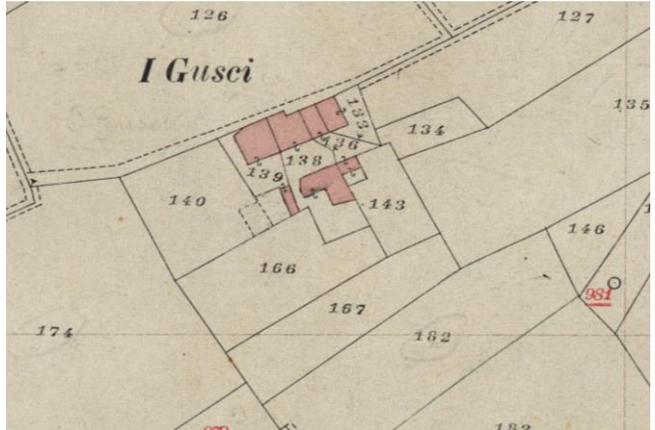
NOTE

L'intervento è subordinato alla demolizione dell'edificio 23B.
Gli interventi dovranno attenersi alle norme di carattere generale ed alle caratteristiche edilizie previste per la zona E rurale e relative sottozone. Previsione delle necessarie opere di urbanizzazione.

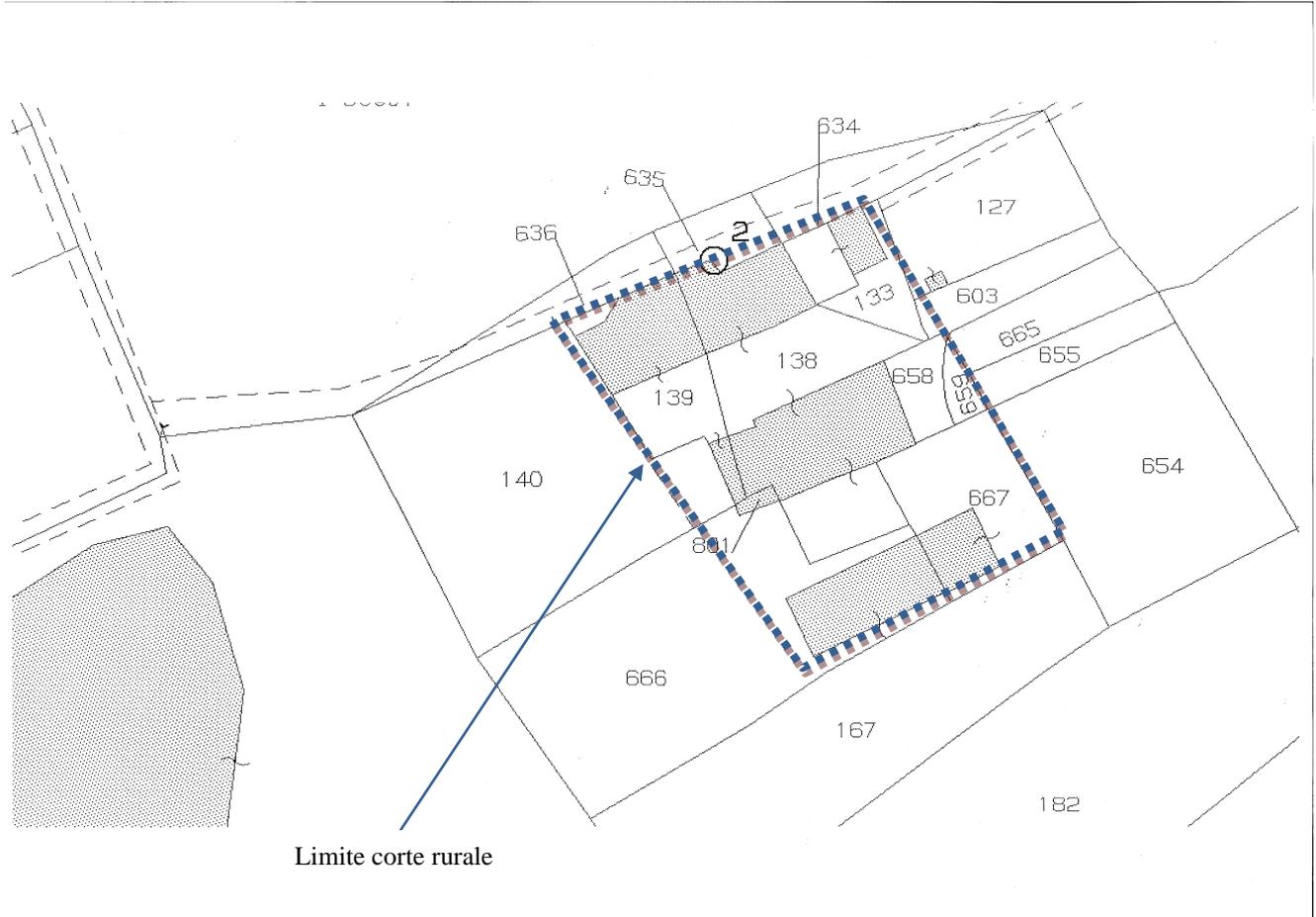
MAPPA CATASTO AUSTRIACO 1850



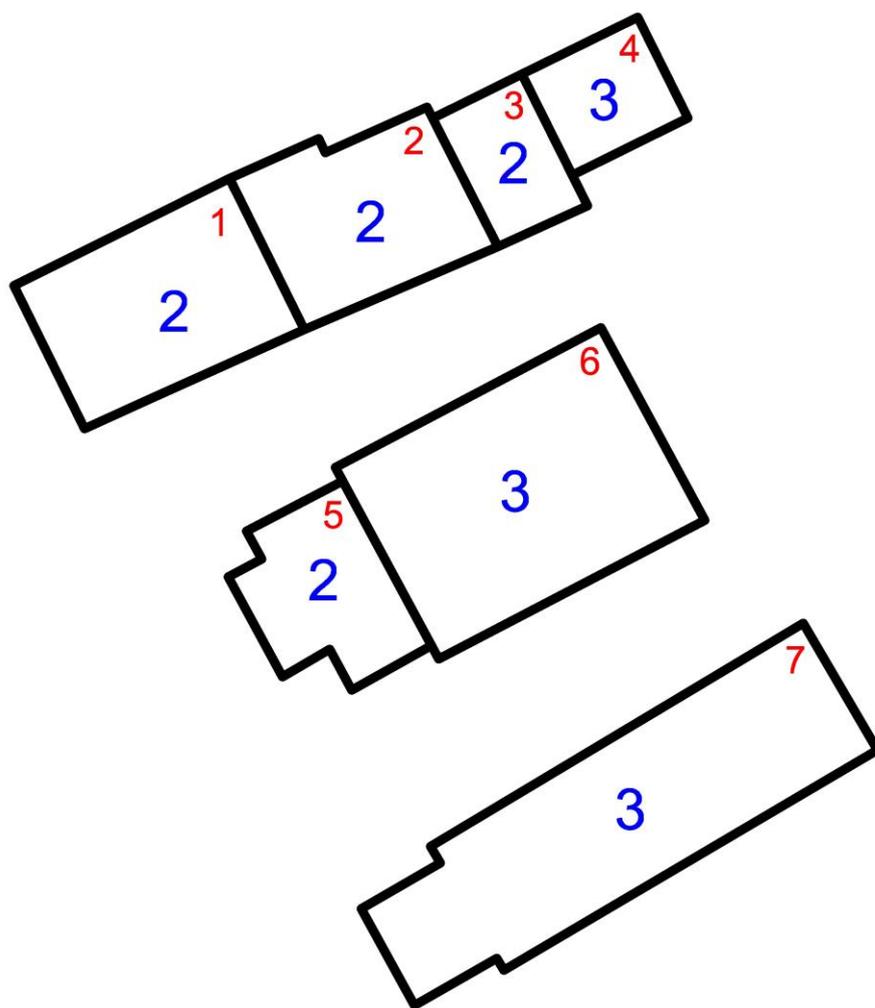
MAPPA D'IMPIANTO 1930



MAPPA ATTUALE 2018



1 n° edificio
1 grado di protezione



SCHEDA A	LOCALITA'	GUSCI						
	EDIFICIO N°	1	2	3	4	5	6	7

FAMIGLIE E ABITAZIONI

ALLOGGI OCCUPATI	0	0	0	0	0	0	0
ALLOGGI NON OCCUPATI							
ALLOGGI OCCUPATI saltuariamente							
FAMIGLIE RESIDENTI	1	1	1	1		1	
RESIDENTI	2	4	2	2		4	

CONDIZIONI FISICHE

BUONE		0				0	0
MEDIOCRI	0		0	0			
CATTIVE					0		
PESSIME							

QUALITA' STORICO AMBIENTALI

EDIF. DI INTERESSE storico artistico							
EDIF. DOTATO di valore architettonico							
EDIF. DOTATO di valore ambientale							
PRESENZA DI SUPERFETAZIONI							
IN CONTRASTO CON L'AMBIENTE							

CARATTERI DIMENSIONALI

PIANI	1-3	2	3	1	1	2	1
SUPERFICIE COPERTA MQ	162	151	65	73	135	245	330
VOLUME MC	1055	994	425	215	365	1680	1475

PROVINCIA DI VERONA COMUNE DI VALEGGIO s/M	CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI
---	---

SCHEDA B	RIFERIMENTO SCHEDA " A "	LOCALITA EDIFICIO N°	GUSCI 1
---------------------------	-----------------------------	-------------------------	--------------------------

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA	D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39	<input type="checkbox"/>
	D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39	<input type="checkbox"/>
	L.R. 24/85, art. 10	<input type="checkbox"/> o

NUMERO PIANI	1-3	SUPERFICIE MQ	162
		VOLUME MC	1055

TIPOLOGIA	ISOLATO	<input type="checkbox"/>
	IN LINEA	<input type="checkbox"/> o
	A CORTE	<input type="checkbox"/>
	A SCHIERA	<input type="checkbox"/>
	ADIACENZA	<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE			
PARCO	<input type="checkbox"/>	CENTRO STORICO	<input type="checkbox"/>
GIARDINO	<input type="checkbox"/>		
ORTO	<input type="checkbox"/>	NUCLEO RURALE	<input type="checkbox"/> o
SCOPERTO a destinazione agricola	<input type="checkbox"/>		
BROLO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :	B
INTERVENTI SUCCESSIVI	
DI MODESTA ENTITA'	Strutture verticali, orizzontali e coperture. Copertura
DI PESANTE ENTITA'	

PARTICOLARI DI RILIEVO	
ARCHITETTONICO	Nessuno.
SCULTOREO	"
PITTORICO	"

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :											
STRUTTURE VERTICALI			STRUTTURE ORIZZONTALI			COPERTURE					
LEGNO	<input type="checkbox"/>	SASSO	<input type="checkbox"/> o	FERRO	<input type="checkbox"/>	C.A.	<input type="checkbox"/> o	LATERIZIO	<input type="checkbox"/> o	LAMIERA	<input type="checkbox"/>
COTTO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>	LATERO CEM.	<input type="checkbox"/>	LEGNO	<input type="checkbox"/> o	LEGNO	<input type="checkbox"/> o	ALTRO	<input type="checkbox"/>
BUONO			<input type="checkbox"/>	BUONO			<input type="checkbox"/>	BUONO			<input type="checkbox"/>
MEDIOCRE			<input type="checkbox"/> o	MEDIOCRE			<input type="checkbox"/> o	MEDIOCRE			<input type="checkbox"/> o
CATTIVO			<input type="checkbox"/>	CATTIVO			<input type="checkbox"/>	CATTIVO			<input type="checkbox"/>

PROVINCIA DI VERONA COMUNE DI VALEGGIO s/M	CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI
---	---

SCHEDA B	RIFERIMENTO SCHEDA " A "	LOCALITA' EDIFICIO N°	GUSCI 2
---------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA	D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39	<input type="checkbox"/>
	D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39	<input type="checkbox"/>
	L.R. 24/85, art. 10	<input type="checkbox"/> o

NUMERO PIANI	2	SUPERFICIE MQ	151
		VOLUME MC	994

TIPOLOGIA	ISOLATO	<input type="checkbox"/>
	IN LINEA	<input type="checkbox"/> o
	A CORTE	<input type="checkbox"/>
	A SCHIERA	<input type="checkbox"/>
	IN LINEA	<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE			
PARCO	<input type="checkbox"/>	CENTRO STORICO	<input type="checkbox"/>
GIARDINO	<input type="checkbox"/>		
ORTO	<input type="checkbox"/>	NUCLEO RURALE	<input type="checkbox"/> o
SCOPERTO a destinazione agricola	<input type="checkbox"/>		
BROLO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :	B
INTERVENTI SUCCESSIVI	
DI MODESTA ENTITA'	.....
DI PESANTE ENTITA'	.....Strutture verticali, orizzontali e coperture. Copertura.....

PARTICOLARI DI RILIEVO	
ARCHITETTONICO	Nessuno.....
SCULTOREO	".....
PITTORICO	".....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :					
STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO	<input type="checkbox"/>	SASSO	<input type="checkbox"/> o	FERRO	<input type="checkbox"/>
COTTO	<input type="checkbox"/> o	ALTRO	<input type="checkbox"/>	C.A.	<input type="checkbox"/>
BUONO	<input type="checkbox"/> o			LATERIZIO	<input type="checkbox"/> o
MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>			LAMIERA	<input type="checkbox"/>
CATTIVO	<input type="checkbox"/>			LEGNO	<input type="checkbox"/>
				ALTRO	<input type="checkbox"/>
				BUONO	<input type="checkbox"/> o
				MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>
				CATTIVO	<input type="checkbox"/>

	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI
 RIFERIMENTO SCHEDA " A " LOCALITA' **GUSCI** EDIFICIO N° **2**

DESTINAZIONE D'USO
 ORIGINARIA : Residenza.
 ATTUALE :

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE	<input type="checkbox"/>
PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :	
RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI	<input type="checkbox"/>
RISPETTARE DISTANZE DA STRADE	<input type="checkbox"/>
ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI	<input type="checkbox"/>
RICOMPATTARE IL PERIMETRO	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>

NOTE Grado di intervento 2.
 Gli interventi dovranno attenersi alle norme di carattere generale ed alle caratteristiche edilizie previste dagli Strumenti urbanistici per la zona E rurale.

RILIEVO FOTOGRAFICO



PROVINCIA DI VERONA COMUNE DI VALEGGIO s/M	CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI
---	---

SCHEDA B	RIFERIMENTO SCHEDA " A "	LOCALITA' EDIFICIO N°	GUSCI 3
---------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA	D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39	<input type="checkbox"/>
	D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39	<input type="checkbox"/>
	L.R. 24/85, art. 10	<input type="radio"/>

NUMERO PIANI	3	SUPERFICIE MQ	65
		VOLUME MC	425

TIPOLOGIA	ISOLATO	<input type="checkbox"/>
	IN CORTINA	<input type="checkbox"/>
	A CORTE	<input type="checkbox"/>
	A SCHIERA	<input type="checkbox"/>
	IN LINEA	<input type="radio"/>

CONTESTO AMBIENTALE			
PARCO	<input type="checkbox"/>	CENTRO STORICO	<input type="checkbox"/>
GIARDINO	<input type="checkbox"/>		
ORTO	<input type="checkbox"/>	NUCLEO RURALE	<input type="radio"/>
SCOPERTO a destinazione agricola	<input type="checkbox"/>		
BROLO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :	B
INTERVENTI SUCCESSIVI	
DI MODESTA ENTITA'	...Strutture verticali, orizzontali e coperture.....
DI PESANTE ENTITA'	.....

PARTICOLARI DI RILIEVO	
ARCHITETTONICO	Nessuno.....
SCULTOREO	".....
PITTORICO	".....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :					
STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO	<input type="checkbox"/>	SASSO	<input type="radio"/>	FERRO	<input type="checkbox"/>
				C.A.	<input type="checkbox"/>
COTTO	<input type="radio"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>	LATERIZIO	<input type="radio"/>
				LAMIERA	<input type="checkbox"/>
BUONO	<input type="checkbox"/>	LATERO CEM.	<input type="radio"/>	LEGNO	<input type="radio"/>
				ALTRO	<input type="checkbox"/>
MEDIOCRE	<input type="radio"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>
		MEDIOCRE	<input type="radio"/>	MEDIOCRE	<input type="radio"/>
CATTIVO	<input type="checkbox"/>	CATTIVO	<input type="checkbox"/>	CATTIVO	<input type="checkbox"/>

	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox" value="0"/>	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox" value="0"/>	<input type="checkbox"/>

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE			
BENI AMBIENTALI			
RIFERIMENTO SCHEDA " A "	LOCALITA'	GUSCI	EDIFICIO N° 3

DESTINAZIONE D'USO	
ORIGINARIA :	..... <u>Residenza.</u>
ATTUALE : "

MODALITA' D'INTERVENTO	
POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE	<input type="checkbox" value="0"/>
PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :	
RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI	<input type="checkbox"/>
RISPETTARE DISTANZE DA STRADE	<input type="checkbox"/>
ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI	<input type="checkbox"/>
RICOMPATTARE IL PERIMETRO	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>
ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI	<input type="checkbox"/>

NOTE Grado di intervento 2.
Gli interventi dovranno attenersi alle norme di carattere generale ed alle caratteristiche edilizie previste dagli Strumenti urbanistici per la zona E rurale.

RILIEVO FOTOGRAFICO



PROVINCIA DI VERONA COMUNE DI VALEGGIO s/M	CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI
---	---

SCHEDA B	RIFERIMENTO SCHEDA " A "	LOCALITA' EDIFICIO N°	GUSCI 4
---------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA	D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39	<input type="checkbox"/>
	D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39	<input type="checkbox"/>
	L.R. 24/85, art. 10	<input type="checkbox"/> o <input type="checkbox"/>

NUMERO PIANI	1	SUPERFICIE MQ	73
		VOLUME MC	215

TIPOLOGIA	ISOLATO	<input type="checkbox"/>
	IN ADIACENZA	<input type="checkbox"/> o <input type="checkbox"/>
	A CORTE	<input type="checkbox"/>
	A SCHIERA	<input type="checkbox"/>
	IN LINEA	<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE			
PARCO	<input type="checkbox"/>	CENTRO STORICO	<input type="checkbox"/>
GIARDINO	<input type="checkbox"/>		
ORTO	<input type="checkbox"/>	NUCLEO RURALE	<input type="checkbox"/> o <input type="checkbox"/>
SCOPERTO a destinazione agricola	<input type="checkbox"/>		
BROLO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :	F
INTERVENTI SUCCESSIVI	
DI MODESTA ENTITA'	.....
DI PESANTE ENTITA'	.....

PARTICOLARI DI RILIEVO	
ARCHITETTONICO	.....
SCULTOREO	.....
PITTORICO	.....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :					
STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO	<input type="checkbox"/>	SASSO	<input type="checkbox"/>	FERRO	<input type="checkbox"/>
COTTO	<input type="checkbox"/> o <input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>	C.A.	<input type="checkbox"/>
BUONO	<input type="checkbox"/>			LATERIZIO	<input type="checkbox"/>
MEDIOCRE	<input type="checkbox"/> o <input type="checkbox"/>			LAMIERA	<input type="checkbox"/>
CATTIVO	<input type="checkbox"/>			LEGNO	<input type="checkbox"/>
				ALTRO	<input type="checkbox"/>
				BUONO	<input type="checkbox"/>
				MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>
				CATTIVO	<input type="checkbox"/>

	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI
RIFERIMENTO SCHEDA " A " LOCALITA' **GUSCI** EDIFICIO N° **4**

DESTINAZIONE D'USO
ORIGINARIA : Residenza.
ATTUALE : "
.....

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di intervento 3.
Gli interventi dovranno attenersi alle norme di carattere generale ed alle caratteristiche edilizie previste dagli Strumenti urbanistici per la zona E rurale.

RILIEVO FOTOGRAFICO



PROVINCIA DI VERONA COMUNE DI VALEGGIO s/M	CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI
---	---

SCHEDA B	RIFERIMENTO SCHEDA " A "	LOCALITA' EDIFICIO N°	GUSCI 5
---------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA	D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39	<input type="checkbox"/>
	D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39	<input type="checkbox"/>
	L.R. 24/85, art. 10	<input type="radio"/>

NUMERO PIANI	1	SUPERFICIE MQ	135
		VOLUME MC	365

TIPOLOGIA	ISOLATO	<input type="checkbox"/>
	IN CORTINA	<input type="checkbox"/>
	A CORTE	<input type="checkbox"/>
	A SCHIERA	<input type="checkbox"/>
	ADIACENZA	<input type="radio"/>

CONTESTO AMBIENTALE			
PARCO	<input type="checkbox"/>	CENTRO STORICO	<input type="checkbox"/>
GIARDINO	<input type="checkbox"/>		
ORTO	<input type="checkbox"/>	NUCLEO RURALE	<input type="radio"/>
SCOPERTO a destinazione agricola	<input type="checkbox"/>		
BROLO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :	C
INTERVENTI SUCCESSIVI	
DI MODESTA ENTITA'	.....
DI PESANTE ENTITA'	.....

PARTICOLARI DI RILIEVO	
ARCHITETTONICO	Nessuno.....
SCULTOREO	".....
PITTORICO	".....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :											
STRUTTURE VERTICALI			STRUTTURE ORIZZONTALI			COPERTURE					
LEGNO	<input type="checkbox"/>	SASSO	<input type="radio"/>	FERRO	<input type="checkbox"/>	C.A.	<input type="checkbox"/>	LATERIZIO	<input type="radio"/>	LAMIERA	<input type="checkbox"/>
COTTO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>	LATERO CEM.	<input type="checkbox"/>	LEGNO	<input type="checkbox"/>	LEGNO	<input type="radio"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>
BUONO	<input type="checkbox"/>			BUONO	<input type="checkbox"/>			BUONO	<input type="checkbox"/>		
MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>			MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>			MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>		
CATTIVO	<input type="radio"/>			CATTIVO	<input type="radio"/>			CATTIVO	<input type="radio"/>		

	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA " A " LOCALITA' **GUSCI** EDIFICIO N° **5**

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA : Residenza.
ATTUALE : "
.....

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di intervento 2.

Gli interventi dovranno attenersi alle norme di carattere generale ed alle caratteristiche edilizie previste dagli Strumenti urbanistici per la zona E rurale.
.....

RILIEVO FOTOGRAFICO



PROVINCIA DI VERONA COMUNE DI VALEGGIO s/M	CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI
---	---

SCHEDA B	RIFERIMENTO SCHEDA " A "	LOCALITA' EDIFICIO N°	GUSCI 6
---------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA	D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39	<input type="checkbox"/>
	D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39	<input type="checkbox"/>
	L.R. 24/85, art. 10	<input type="radio"/>

NUMERO PIANI	2	SUPERFICIE MQ	245
		VOLUME MC	1680

TIPOLOGIA	ISOLATO	<input type="checkbox"/>
	IN LINEA	<input type="radio"/>
	A CORTE	<input type="checkbox"/>
	A SCHIERA	<input type="checkbox"/>
	ADIACENZA	<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE	PARCO	<input type="checkbox"/>	CENTRO STORICO	<input type="checkbox"/>
	GIARDINO	<input type="checkbox"/>		
	ORTO	<input type="checkbox"/>	NUCLEO RURALE	<input type="radio"/>
	SCOPERTO a destinazione agricola	<input type="checkbox"/>		
	BROLO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :	B
INTERVENTI SUCCESSIVI	
DI MODESTA ENTITA'	.....
DI PESANTE ENTITA'	..Strutture verticali, orizzontali e coperture. Copertura.....

PARTICOLARI DI RILIEVO	
ARCHITETTONICO	..... Nessuno.....
SCULTOREO ".....
PITTORICO ".....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :					
STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO	<input type="checkbox"/>	SASSO	<input type="radio"/>	FERRO	<input type="checkbox"/>
COTTO	<input type="radio"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>	C.A.	<input type="checkbox"/>
BUONO	<input type="radio"/>			LATERIZIO	<input type="radio"/>
MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>			LAMIERA	<input type="checkbox"/>
CATTIVO	<input type="checkbox"/>			LEGNO	<input type="checkbox"/>
				ALTRO	<input type="checkbox"/>
				BUONO	<input type="radio"/>
				MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>
				CATTIVO	<input type="checkbox"/>

	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI
RIFERIMENTO SCHEDA " A " LOCALITA' **GUSCI** EDIFICIO N° **6**

DESTINAZIONE D'USO
ORIGINARIA : Rustico.
ATTUALE : Residenza.

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di intervento 3.
Gli interventi dovranno attenersi alle norme di carattere generale ed alle caratteristiche edilizie previste dagli Strumenti urbanistici per la zona E rurale.

RILIEVO FOTOGRAFICO



PROVINCIA DI VERONA	CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
COMUNE DI VALEGGIO s/M	BENI AMBIENTALI

SCHEDA B	RIFERIMENTO SCHEDA " A "	LOCALITA' EDIFICIO N°	GUSCI 7
---------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA	D.Lgs. 490/99 ex L. 1089/39	<input type="checkbox"/>
	D.Lgs. 490/99 ex L. 1497/39	<input type="checkbox"/>
	L.R. 24/85, art. 10	<input type="radio"/>

NUMERO PIANI	1	SUPERFICIE MQ	330
		VOLUME MC	1475

TIPOLOGIA	ISOLATO	<input type="radio"/>
	IN CORTINA	<input type="checkbox"/>
	A CORTE	<input type="checkbox"/>
	A SCHIERA	<input type="checkbox"/>
	IN LINEA	<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE			
PARCO	<input type="checkbox"/>	CENTRO STORICO	<input type="checkbox"/>
GIARDINO	<input type="checkbox"/>		
ORTO	<input type="checkbox"/>	NUCLEO RURALE	<input type="radio"/>
SCOPERTO a destinazione agricola	<input type="checkbox"/>		
BROLO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO :	F
INTERVENTI SUCCESSIVI	
DI MODESTA ENTITA'	.....
DI PESANTE ENTITA'	.....

PARTICOLARI DI RILIEVO	
ARCHITETTONICO	Nessuno.....
SCULTOREO	".....
PITTORICO	".....

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E STATO DI CONSERVAZIONE :											
STRUTTURE VERTICALI				STRUTTURE ORIZZONTALI				COPERTURE			
LEGNO	<input type="checkbox"/>	SASSO	<input type="checkbox"/>	FERRO	<input type="checkbox"/>	C.A.	<input type="checkbox"/>	LATERIZIO	<input type="radio"/>	LAMIERA	<input type="checkbox"/>
COTTO	<input type="radio"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>	LATERO CEM.	<input type="checkbox"/>	LEGNO	<input type="checkbox"/>	LEGNO	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>
BUONO		<input type="radio"/>		BUONO	<input type="checkbox"/>			BUONO		<input type="radio"/>	
MEDIOCRE		<input type="checkbox"/>		MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>			MEDIOCRE		<input type="checkbox"/>	
CATTIVO		<input type="checkbox"/>		CATTIVO	<input type="checkbox"/>			CATTIVO		<input type="checkbox"/>	

	BUONO	MEDIOCRE	CATTIVO
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

RIFERIMENTO SCHEDA " A "

LOCALITA'

GUSCI

EDIFICIO N°

7

DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA :

Deposito.

ATTUALE :

"

MODALITA' D'INTERVENTO

POSIZIONE PLANIMETRICA ORIGINALE

PICCOLI SCOSTAMENTI DALLA SAGOMA D'ORIGINE PER :

RISPETTARE DISTANZE DA EDIFICI

RISPETTARE DISTANZE DA STRADE

ALLINEARSI CON EDIFICI ESISTENTI

RICOMPATTARE IL PERIMETRO

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI GRONDA DEGLI EDIFICI CONTERMINI

ALLINEAMENTO CON LA LINEA DI COLMO DEGLI EDIFICI CONTERMINI

NOTE Grado di intervento 3.

Gli interventi dovranno attenersi alle norme di carattere generale ed alle caratteristiche edilizie previste dagli Strumenti urbanistici per la zona E rurale.

RILIEVO FOTOGRAFICO 1

