

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO - PROVINCIA DI VERONA

COMMITTENTE

**SOCIETA' AGRICOLA IL GELSO SRL**

## Piano Urbanistico Attuativo

RELATIVAMENTE LA REALIZZAZIONE DI UNA LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE E  
COMMERCIALE DENOMINATA "IL GELSO" IN VIA GIROLAMO GOTTARDI:  
ACCORDO PUBBLICO PRIVATO DEL 24-05-2017

I PROGETTISTI

I PROPRIETARI

ARCH. FEDERICO SIGNORELLI

SOCIETA' AGRICOLA IL GELSO SRL

ING. PAOLO DE BENI

spazio per i tibri enti

Disegnato da: SF    Controllato da: SZ    Approvato da: SF    Rif. CAD: Cartiglio\_CL\_PUA.dwg

aggiornamenti



|   |                           |   |  |                                |  |
|---|---------------------------|---|--|--------------------------------|--|
| committente<br><b>COSTRUZIONI MEZZANI LUCIANO SRL</b> |                           | incarico<br><b>C1415 PUA MEZZANI</b>                    |  | cod.commissa<br><b>C1415</b>   |  |
| formato<br><b>A1</b>                                  | data<br><b>21/07/2017</b> | elaborato<br><b>SCHEMA TABELLA ONERI<br/>A SCOMPUTO</b> |  | num. elab.<br><b>PD28-REV2</b> |  |

CIRCLELAB architecture and engineering group società tra professionisti in forma cooperativa  
Viale Stazione 31 Peschiera del Garda (VR), 37019 – tel 045/7552954 fax 045/6409549  
<http://www.circlelab.it>    email:info@circlelab.it    PEC:circlelab@legalmail.it

| TABELLA ONERI A SCOMPUTO PUA IL GELSO MEZZANI                                      |             |                         |                |   | €                   |
|--|-------------|-------------------------|----------------|---|---------------------|
|  | MQ          | €                       | %              |   | €                   |
| VERDE PRIMARIO   | 1394        |                         | 31,26%         | € | 82 012,94           |
| VERDE SECONDARIO   | 2065        |                         | 46,31%         | € | 121 489,76          |
| CONTRIBUTO VERDE STRAORDINARIO   | 1000        | <b>NON SCOMPUTABILI</b> | 22,43%         | € | 58 832,81           |
| <b>TOTALE VERDE CEDUTO</b>   | <b>4459</b> |                         | <b>100,00%</b> | € | <b>262 335,52</b>   |
| OPERE DI URBANIZZAZIONE OPERE STRADALI   |             | €                       |                |   | 939 360,33          |
| SOTTOSERVIZI   |             | €                       |                |   | 334 138,25          |
| IMPIANTI SPECIALI E VIDEOSORVEGLIANZA  |             | €                       |                |   | 12 000,00           |
| IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE STRADE URBANE  |             | €                       |                |   | 58 690,04           |
| <b>SOMMA OPERE DI URBANIZZAZIONE</b>   |             | <b>€</b>                |                |   | <b>1 344 188,62</b> |
| ARREDO URBANO E VERDE  |             | €                       |                |   | 232 335,52          |
| IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL VERDE  |             | €                       |                |   | 30 000,00           |
| <b>SOMMA OPERE PER IL VERDE</b>  |             | <b>€</b>                |                |   | <b>262 335,52</b>   |
| <b>TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE</b>  |             | <b>€</b>                | <b>100%</b>    |   | <b>1 606 524,14</b> |
| <b>RIEPILOGO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE</b>                                  |             |                         |                |   |                     |
| OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE OPERE STRADALI + VERDE E                          |             | €                       |                |   | 939 360,33          |
| SOTTOSERVIZI   |             | €                       |                |   | 334 138,25          |
| VERDE PRIMARIO ED ILLUMINAZIONE  |             | €                       |                |   | 82 012,94           |
| IMPIANTI SPECIALI  |             | €                       |                |   | 12 000,00           |
| IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE STRADE URBANE  |             | €                       |                |   | 58 690,04           |
| <b>SOMMA OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE</b>                                      |             | <b>€</b>                |                |   | <b>1 426 201,56</b> |
| <b>RIEPILOGO OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIE</b>                                |             |                         |                |   |                     |
| OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIE   |             | €                       |                |   | 121 489,76          |
| <b>RIEPILOGO OPERE DI URBANIZZAZIONE CONTRIBUTO STRAORDINARIO NON SCOMPUTABILE</b> |             |                         |                |   |                     |
| OPERE DI URBANIZZAZIONE VERDE NON SCOMPUTABILE                                     |             | €                       |                |   | 58 832,81           |