



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

COPIA

DELIBERAZIONE N. 31 DEL 30/04/2015

Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - APPROVAZIONE ALIQUOTE 2015 E MODIFICHE AL REGOLAMENTO.

L'anno **2015** addì **trenta** del mese di **Aprile** alle ore 16:00 nella sala delle adunanze consiliari in seduta pubblica, sessione ordinaria di prima convocazione;

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dal D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

TOSONI ANGELO	Sindaco	Presente
OLIOSI LEONARDO	Consigliere Anziano	Presente
VALBUSA VANIA	Consigliere Comunale	Presente
DAL FORNO MARCO	Consigliere Comunale	Presente
VESENTINI ANDREA	Consigliere Comunale - Presidente	Presente
ANTONINI ANNA PAOLA	Consigliere Comunale	Presente
MAZZAFELLI SIMONE	Consigliere Comunale	Presente
MOLINARI ANDREA	Consigliere Comunale	Presente
BONFAINI FRANCESCO	Consigliere Comunale	Presente
DI BRAIDA PATRIZIA	Consigliere Comunale	Presente
AMADUZZI ANNAROSA	Consigliere Comunale	Assente
TURRINA GIAMPAOLO	Consigliere Comunale	Presente
GARDONI ALESSANDRO	Consigliere Comunale	Presente
MORANDINI GIAN LUCA	Consigliere Comunale	Presente
MARCONI MARTINA	Consigliere Comunale	Assente
BERTAIOLA FAUSTO	Consigliere Comunale	Assente
FOGLIA FEDERICA	Consigliere Comunale	Assente

Presenti n. 13 Assenti n. 4

Assiste all'adunanza il Vice Segretario Comunale Sig.ra FERRONI dott.ssa ANNACHIARA.

Constatato legale il numero degli intervenuti il Sig. VESENTINI ANDREA, assunta la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare sopra l'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.

Copia della presente deliberazione viene trasmessa, a cura dell'Ufficio Segreteria, ai Responsabili degli Uffici appresso indicati che ne accusano ricevuta per l'attuazione come da firma che segue:

Uff. Ragioneria: _____

Uff. proponente: _____

Uff. _____: _____



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 30/04/2015

Il Presidente pone in trattazione la proposta relativa all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore OLIOSI LEONARDO ;

Vista la proposta di deliberazione riguardante:

TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - APPROVAZIONE ALIQUOTE 2015 E MODIFICHE AL REGOLAMENTO.

corredata dei prescritti pareri a norma art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Esce Di Braida.

Consiglieri presenti n. 12.

Udito quanto emerso dalla discussione in aula integralmente conservata agli atti mediante registrazione magnetica, a cura della segreteria comunale, a disposizione dei singoli Consiglieri e degli aventi titolo;

Esce Dal Forno.

Consiglieri presenti n. 11.

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate che si recepiscono nel presente provvedimento anche per i fini di cui all'art. 3 della Legge 241/1990;

Effettuata la votazione per alzata di mano ed eseguito il computo dei voti, si ha il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n. 11
Consiglieri astenuti	n. 2 (Gardoni – Morandini)
Consiglieri votanti	n. 9
Maggioranza	n. 5
Voti favorevoli	n. 9
Voti contrari	nessuno

Il Consiglio Comunale approva.

Inoltre, su proposta del Presidente del Consiglio, con voti favorevoli n. 9, contrari nessuno su n. 11 consiglieri presenti essendosi astenuti n. 2 consiglieri (Gardoni – Morandini) espressi nelle forme di legge

DELIBERA



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 30/04/2015

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 30/04/2015

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI INIZIATIVA DELL'ASSESSORE ALLE FINANZE – CULTURA, ARTE E MUSICA – VIABILITA' E MOBILITA' – SERVIZI E MANUTENZIONI

OGGETTO: TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - APPROVAZIONE ALIQUOTE 2015 E MODIFICHE AL REGOLAMENTO.

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- TASI (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- TARI (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 704 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

VISTA la deliberazione di consiglio comunale n. 19 del 18/03/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento TASI e con la quale sono state determinate le Aliquote, Rate e Scadenze TASI 2014;

TENUTO CONTO che i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate di pari importo, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno.

VISTA la Legge di stabilità 2015 pubblicata in Gazzetta Ufficiale Legge 23.12.2014 n. 190 , G.U. 29.12.2014, in particolare :

- art. 1 comma 679. All'articolo 1, comma 677, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, sono apportate le seguenti modificazioni:

- a) nel secondo periodo, dopo le parole: «Per il 2014» sono inserite le seguenti: «e per il 2015»;
- b) nel terzo periodo, le parole: «Per lo stesso anno 2014» sono sostituite dalle seguenti: «Per gli stessi anni 2014 e 2015».



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 30/04/2015

Art. 1 legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014)

comma 677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 e per il 2015 (inserito con legge stabilità 2015), l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

Per gli stessi anni 2014 e 2015 (sostituito con legge stabilità 2015), nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011.

VISTO in particolare il comma 682 dell'art. 1 della L. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro, per quanto riguarda la TASI l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

Dato atto che:

- i servizi indivisibili del Comune e le tipologie di costi, alla cui copertura è diretta la TASI, sono individuati con il regolamento approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 19 del 18/03/2014;
- l'importo effettivo dell'entrata tributaria in oggetto e dei costi da essa coperti saranno indicati analiticamente nella deliberazione del bilancio di previsione.

VISTO l'art. 2 – *Presupposto della Tasi e soggetti passivi* – comma 4 del regolamento Tasi approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 19 del 18/03/2014 relativo al caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura del 10% dell'importo complessivo e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

RITENUTO di modificare la percentuale da porre a carico dell'occupante nella misura del 30% e il restante 70% a carico del proprietario;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

VISTO il Decreto Ministero dell'Interno del 24-12-2014 (G.U. n. 301 del 30-12-2014) ad oggetto "Differimento



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 30/04/2015

al 31 marzo 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2015 degli enti locali;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 21 marzo 2015, n. 67 con il quale viene disposto il differimento al 31 maggio 2015 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015.

SI PROPONE

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di modificare l'art. 2 comma 6 del regolamento Tasi approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 19 del 18/03/2014 come segue: " nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura del 30% dell'importo complessivo e la restante parte del 70% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;"
3. di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) ANNO 2015:

- **ALIQUOTA 1,50 per mille**
(Abitazioni Principali e relative Pertinenze come definite e dichiarate ai fini IMU)

*(verificato il rispetto del vincolo stabilito dal comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze: aliquota **IMU** al **4,00 per mille** + aliquota **TASI** applicata pari a **1,50 per mille** =< 6 per mille)*

- **ALIQUOTA "0" (zero) per mille**
(di stabilire l'azzeramento dell'aliquota di base TASI, ai sensi del comma 676 della legge 27.12.2014 n. 147, per le Aree Edificabili)

(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota IMU applicata pari al 10,60 per mille - somma IMU + TASI =< 10,6 per mille)

- **ALIQUOTA 1,00 per mille**
(FABBRICATI CATEGORIA CATASTALE "D")

(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota IMU applicata pari al 8,60 per mille - somma IMU + TASI =< 10,6 per mille)

- **ALIQUOTA 1,00 per mille**
(FABBRICATI RURALI)

- **ALIQUOTA 1,00 per mille**



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 30/04/2015

(FABBRICATI CATEGORIA CATASTALE "B1" – collegi e convitti, educandati, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari, caserme)

- **ALIQUOTA 2,00 per mille
(ALTRI FABBRICATI)**

(verificato il rispetto del vincolo stabilito dal comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota IMU applicata pari al 8,60 per mille + aliquota TASI 2,00 per mille =< 10,6 per mille)

4. di dare atto che tali aliquote e modifiche al regolamento decorrono dal 1 gennaio 2015;
5. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento TASI approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 18/03/2014 e modificato con la presente deliberazione;
6. di trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

IL PROPONENTE
F.to Leonardo Oliosi



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 30/04/2015



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Consiglio Comunale n. 31 del 30/04/2015

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to VESENTINI ANDREA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to FERRONI ANNACHIARA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PERUZZI GIOVANNI

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Addì _____

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
PERUZZI GIOVANNI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. n. 267/2000).

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
PERUZZI GIOVANNI