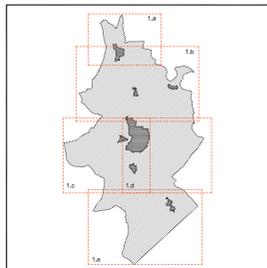


Zonizzazione

intero territorio comunale



Il Sindaco
Angelo Tosori

Il Segretario comunale
Dott. Giovanni Peruzzi

Settore Urbanistica
Arch. Anna Gredi

Settore Edilizia privata
Arch. Ivo Mazzi

Il progettista
ARCHISTUDIO, Marisa Farin

GRUPPO DI LAVORO
Marisa Farin
Isone Pongrad
Francesca Meccaroni

DATA novembre 2014

Zonizzazione - intero territorio comunale

Scala
1:5.000

- Confine Comune
- Vincoli: Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Corsi d'acqua; Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Aree di notevole interesse pubblico; Vincolo paesaggistico - D.Lgs. 42/2004 Zone boschive; Vincolo monumentale - D.Lgs. 42/2004
- Planificazione di livello superiore: Ambito del Parco e della riserva naturalistica (art. 33 N.L.G.A. del P.T.R.C. vigente); L'intero territorio comunale, il compreso nell'ambito del Piano d'area "Sant'Antonio" di cui all'art. 46 della L.R. 1/2004; Ambito naturalistico di livello regionale (art. 18 N.L.G.A. P.T.R.C. adottato); Strade Romane; Aree non idonee
- Valori e tutela: Castello di Valeggio e nuclei della Corte; Alveo del Mincio; Villa veneta; Contorni spoggetti dei complessi monumentali; Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale; Capello, edifici, oppi militari, lapidi; Invasiva lineare storico-memoriale (1) Sempino sul piano di Strada; Contorno storico di Strada; Monumento storico di Strada; (2) Strada; (3) Strada; (4) Strada; (5) Strada; (6) Strada; (7) Strada; (8) Strada; (9) Strada; (10) Strada; (11) Strada; (12) Strada; (13) Strada; (14) Strada; (15) Strada; (16) Strada; (17) Strada; (18) Strada; (19) Strada; (20) Strada; (21) Strada; (22) Strada; (23) Strada; (24) Strada; (25) Strada; (26) Strada; (27) Strada; (28) Strada; (29) Strada; (30) Strada; (31) Strada; (32) Strada; (33) Strada; (34) Strada; (35) Strada; (36) Strada; (37) Strada; (38) Strada; (39) Strada; (40) Strada; (41) Strada; (42) Strada; (43) Strada; (44) Strada; (45) Strada; (46) Strada; (47) Strada; (48) Strada; (49) Strada; (50) Strada; (51) Strada; (52) Strada; (53) Strada; (54) Strada; (55) Strada; (56) Strada; (57) Strada; (58) Strada; (59) Strada; (60) Strada; (61) Strada; (62) Strada; (63) Strada; (64) Strada; (65) Strada; (66) Strada; (67) Strada; (68) Strada; (69) Strada; (70) Strada; (71) Strada; (72) Strada; (73) Strada; (74) Strada; (75) Strada; (76) Strada; (77) Strada; (78) Strada; (79) Strada; (80) Strada; (81) Strada; (82) Strada; (83) Strada; (84) Strada; (85) Strada; (86) Strada; (87) Strada; (88) Strada; (89) Strada; (90) Strada; (91) Strada; (92) Strada; (93) Strada; (94) Strada; (95) Strada; (96) Strada; (97) Strada; (98) Strada; (99) Strada; (100) Strada; (101) Strada; (102) Strada; (103) Strada; (104) Strada; (105) Strada; (106) Strada; (107) Strada; (108) Strada; (109) Strada; (110) Strada; (111) Strada; (112) Strada; (113) Strada; (114) Strada; (115) Strada; (116) Strada; (117) Strada; (118) Strada; (119) Strada; (120) Strada; (121) Strada; (122) Strada; (123) Strada; (124) Strada; (125) Strada; (126) Strada; (127) Strada; (128) Strada; (129) Strada; (130) Strada; (131) Strada; (132) Strada; (133) Strada; (134) Strada; (135) Strada; (136) Strada; (137) Strada; (138) Strada; (139) Strada; (140) Strada; (141) Strada; (142) Strada; (143) Strada; (144) Strada; (145) Strada; (146) Strada; (147) Strada; (148) Strada; (149) Strada; (150) Strada; (151) Strada; (152) Strada; (153) Strada; (154) Strada; (155) Strada; (156) Strada; (157) Strada; (158) Strada; (159) Strada; (160) Strada; (161) Strada; (162) Strada; (163) Strada; (164) Strada; (165) Strada; (166) Strada; (167) Strada; (168) Strada; (169) Strada; (170) Strada; (171) Strada; (172) Strada; (173) Strada; (174) Strada; (175) Strada; (176) Strada; (177) Strada; (178) Strada; (179) Strada; (180) Strada; (181) Strada; (182) Strada; (183) Strada; (184) Strada; (185) Strada; (186) Strada; (187) Strada; (188) Strada; (189) Strada; (190) Strada; (191) Strada; (192) Strada; (193) Strada; (194) Strada; (195) Strada; (196) Strada; (197) Strada; (198) Strada; (199) Strada; (200) Strada; (201) Strada; (202) Strada; (203) Strada; (204) Strada; (205) Strada; (206) Strada; (207) Strada; (208) Strada; (209) Strada; (210) Strada; (211) Strada; (212) Strada; (213) Strada; (214) Strada; (215) Strada; (216) Strada; (217) Strada; (218) Strada; (219) Strada; (220) Strada; (221) Strada; (222) Strada; (223) Strada; (224) Strada; (225) Strada; (226) Strada; (227) Strada; (228) Strada; (229) Strada; (230) Strada; (231) Strada; (232) Strada; (233) Strada; (234) Strada; (235) Strada; (236) Strada; (237) Strada; (238) Strada; (239) Strada; (240) Strada; (241) Strada; (242) Strada; (243) Strada; (244) Strada; (245) Strada; (246) Strada; (247) Strada; (248) Strada; (249) Strada; (250) Strada; (251) Strada; (252) Strada; (253) Strada; (254) Strada; (255) Strada; (256) Strada; (257) Strada; (258) Strada; (259) Strada; (260) Strada; (261) Strada; (262) Strada; (263) Strada; (264) Strada; (265) Strada; (266) Strada; (267) Strada; (268) Strada; (269) Strada; (270) Strada; (271) Strada; (272) Strada; (273) Strada; (274) Strada; (275) Strada; (276) Strada; (277) Strada; (278) Strada; (279) Strada; (280) Strada; (281) Strada; (282) Strada; (283) Strada; (284) Strada; (285) Strada; (286) Strada; (287) Strada; (288) Strada; (289) Strada; (290) Strada; (291) Strada; (292) Strada; (293) Strada; (294) Strada; (295) Strada; (296) Strada; (297) Strada; (298) Strada; (299) Strada; (300) Strada; (301) Strada; (302) Strada; (303) Strada; (304) Strada; (305) Strada; (306) Strada; (307) Strada; (308) Strada; (309) Strada; (310) Strada; (311) Strada; (312) Strada; (313) Strada; (314) Strada; (315) Strada; (316) Strada; (317) Strada; (318) Strada; (319) Strada; (320) Strada; (321) Strada; (322) Strada; (323) Strada; (324) Strada; (325) Strada; (326) Strada; (327) Strada; (328) Strada; (329) Strada; (330) Strada; (331) Strada; (332) Strada; (333) Strada; (334) Strada; (335) Strada; (336) Strada; (337) Strada; (338) Strada; (339) Strada; (340) Strada; (341) Strada; (342) Strada; (343) Strada; (344) Strada; (345) Strada; (346) Strada; (347) Strada; (348) Strada; (349) Strada; (350) Strada; (351) Strada; (352) Strada; (353) Strada; (354) Strada; (355) Strada; (356) Strada; (357) Strada; (358) Strada; (359) Strada; (360) Strada; (361) Strada; (362) Strada; (363) Strada; (364) Strada; (365) Strada; (366) Strada; (367) Strada; (368) Strada; (369) Strada; (370) Strada; (371) Strada; (372) Strada; (373) Strada; (374) Strada; (375) Strada; (376) Strada; (377) Strada; (378) Strada; (379) Strada; (380) Strada; (381) Strada; (382) Strada; (383) Strada; (384) Strada; (385) Strada; (386) Strada; (387) Strada; (388) Strada; (389) Strada; (390) Strada; (391) Strada; (392) Strada; (393) Strada; (394) Strada; (395) Strada; (396) Strada; (397) Strada; (398) Strada; (399) Strada; (400) Strada; (401) Strada; (402) Strada; (403) Strada; (404) Strada; (405) Strada; (406) Strada; (407) Strada; (408) Strada; (409) Strada; (410) Strada; (411) Strada; (412) Strada; (413) Strada; (414) Strada; (415) Strada; (416) Strada; (417) Strada; (418) Strada; (419) Strada; (420) Strada; (421) Strada; (422) Strada; (423) Strada; (424) Strada; (425) Strada; (426) Strada; (427) Strada; (428) Strada; (429) Strada; (430) Strada; (431) Strada; (432) Strada; (433) Strada; (434) Strada; (435) Strada; (436) Strada; (437) Strada; (438) Strada; (439) Strada; (440) Strada; (441) Strada; (442) Strada; (443) Strada; (444) Strada; (445) Strada; (446) Strada; (447) Strada; (448) Strada; (449) Strada; (450) Strada; (451) Strada; (452) Strada; (453) Strada; (454) Strada; (455) Strada; (456) Strada; (457) Strada; (458) Strada; (459) Strada; (460) Strada; (461) Strada; (462) Strada; (463) Strada; (464) Strada; (465) Strada; (466) Strada; (467) Strada; (468) Strada; (469) Strada; (470) Strada; (471) Strada; (472) Strada; (473) Strada; (474) Strada; (475) Strada; (476) Strada; (477) Strada; (478) Strada; (479) Strada; (480) Strada; (481) Strada; (482) Strada; (483) Strada; (484) Strada; (485) Strada; (486) Strada; (487) Strada; (488) Strada; (489) Strada; (490) Strada; (491) Strada; (492) Strada; (493) Strada; (494) Strada; (495) Strada; (496) Strada; (497) Strada; (498) Strada; (499) Strada; (500) Strada; (501) Strada; (502) Strada; (503) Strada; (504) Strada; (505) Strada; (506) Strada; (507) Strada; (508) Strada; (509) Strada; (510) Strada; (511) Strada; (512) Strada; (513) Strada; (514) Strada; (515) Strada; (516) Strada; (517) Strada; (518) Strada; (519) Strada; (520) Strada; (521) Strada; (522) Strada; (523) Strada; (524) Strada; (525) Strada; (526) Strada; (527) Strada; (528) Strada; (529) Strada; (530) Strada; (531) Strada; (532) Strada; (533) Strada; (534) Strada; (535) Strada; (536) Strada; (537) Strada; (538) Strada; (539) Strada; (540) Strada; (541) Strada; (542) Strada; (543) Strada; (544) Strada; (545) Strada; (546) Strada; (547) Strada; (548) Strada; (549) Strada; (550) Strada; (551) Strada; (552) Strada; (553) Strada; (554) Strada; (555) Strada; (556) Strada; (557) Strada; (558) Strada; (559) Strada; (560) Strada; (561) Strada; (562) Strada; (563) Strada; (564) Strada; (565) Strada; (566) Strada; (567) Strada; (568) Strada; (569) Strada; (570) Strada; (571) Strada; (572) Strada; (573) Strada; (574) Strada; (575) Strada; (576) Strada; (577) Strada; (578) Strada; (579) Strada; (580) Strada; (581) Strada; (582) Strada; (583) Strada; (584) Strada; (585) Strada; (586) Strada; (587) Strada; (588) Strada; (589) Strada; (590) Strada; (591) Strada; (592) Strada; (593) Strada; (594) Strada; (595) Strada; (596) Strada; (597) Strada; (598) Strada; (599) Strada; (600) Strada; (601) Strada; (602) Strada; (603) Strada; (604) Strada; (605) Strada; (606) Strada; (607) Strada; (608) Strada; (609) Strada; (610) Strada; (611) Strada; (612) Strada; (613) Strada; (614) Strada; (615) Strada; (616) Strada; (617) Strada; (618) Strada; (619) Strada; (620) Strada; (621) Strada; (622) Strada; (623) Strada; (624) Strada; (625) Strada; (626) Strada; (627) Strada; (628) Strada; (629) Strada; (630) Strada; (631) Strada; (632) Strada; (633) Strada; (634) Strada; (635) Strada; (636) Strada; (637) Strada; (638) Strada; (639) Strada; (640) Strada; (641) Strada; (642) Strada; (643) Strada; (644) Strada; (645) Strada; (646) Strada; (647) Strada; (648) Strada; (649) Strada; (650) Strada; (651) Strada; (652) Strada; (653) Strada; (654) Strada; (655) Strada; (656) Strada; (657) Strada; (658) Strada; (659) Strada; (660) Strada; (661) Strada; (662) Strada; (663) Strada; (664) Strada; (665) Strada; (666) Strada; (667) Strada; (668) Strada; (669) Strada; (670) Strada; (671) Strada; (672) Strada; (673) Strada; (674) Strada; (675) Strada; (676) Strada; (677) Strada; (678) Strada; (679) Strada; (680) Strada; (681) Strada; (682) Strada; (683) Strada; (684) Strada; (685) Strada; (686) Strada; (687) Strada; (688) Strada; (689) Strada; (690) Strada; (691) Strada; (692) Strada; (693) Strada; (694) Strada; (695) Strada; (696) Strada; (697) Strada; (698) Strada; (699) Strada; (700) Strada; (701) Strada; (702) Strada; (703) Strada; (704) Strada; (705) Strada; (706) Strada; (707) Strada; (708) Strada; (709) Strada; (710) Strada; (711) Strada; (712) Strada; (713) Strada; (714) Strada; (715) Strada; (716) Strada; (717) Strada; (718) Strada; (719) Strada; (720) Strada; (721) Strada; (722) Strada; (723) Strada; (724) Strada; (725) Strada; (726) Strada; (727) Strada; (728) Strada; (729) Strada; (730) Strada; (731) Strada; (732) Strada; (733) Strada; (734) Strada; (735) Strada; (736) Strada; (737) Strada; (738) Strada; (739) Strada; (740) Strada; (741) Strada; (742) Strada; (743) Strada; (744) Strada; (745) Strada; (746) Strada; (747) Strada; (748) Strada; (749) Strada; (750) Strada; (751) Strada; (752) Strada; (753) Strada; (754) Strada; (755) Strada; (756) Strada; (757) Strada; (758) Strada; (759) Strada; (760) Strada; (761) Strada; (762) Strada; (763) Strada; (764) Strada; (765) Strada; (766) Strada; (767) Strada; (768) Strada; (769) Strada; (770) Strada; (771) Strada; (772) Strada; (773) Strada; (774) Strada; (775) Strada; (776) Strada; (777) Strada; (778) Strada; (779) Strada; (780) Strada; (781) Strada; (782) Strada; (783) Strada; (784) Strada; (785) Strada; (786) Strada; (787) Strada; (788) Strada; (789) Strada; (790) Strada; (791) Strada; (792) Strada; (793) Strada; (794) Strada; (795) Strada; (796) Strada; (797) Strada; (798) Strada; (799) Strada; (800) Strada; (801) Strada; (802) Strada; (803) Strada; (804) Strada; (805) Strada; (806) Strada; (807) Strada; (808) Strada; (809) Strada; (810) Strada; (811) Strada; (812) Strada; (813) Strada; (814) Strada; (815) Strada; (816) Strada; (817) Strada; (818) Strada; (819) Strada; (820) Strada; (821) Strada; (822) Strada; (823) Strada; (824) Strada; (825) Strada; (826) Strada; (827) Strada; (828) Strada; (829) Strada; (830) Strada; (831) Strada; (832) Strada; (833) Strada; (834) Strada; (835) Strada; (836) Strada; (837) Strada; (838) Strada; (839) Strada; (840) Strada; (841) Strada; (842) Strada; (843) Strada; (844) Strada; (845) Strada; (846) Strada; (847) Strada; (848) Strada; (849) Strada; (850) Strada; (851) Strada; (852) Strada; (853) Strada; (854) Strada; (855) Strada; (856) Strada; (857) Strada; (858) Strada; (859) Strada; (860) Strada; (861) Strada; (862) Strada; (863) Strada; (864) Strada; (865) Strada; (866) Strada; (867) Strada; (868) Strada; (869) Strada; (870) Strada; (871) Strada; (872) Strada; (873) Strada; (874) Strada; (875) Strada; (876) Strada; (877) Strada; (878) Strada; (879) Strada; (880) Strada; (881) Strada; (882) Strada; (883) Strada; (884) Strada; (885) Strada; (886) Strada; (887) Strada; (888) Strada; (889) Strada; (890) Strada; (891) Strada; (892) Strada; (893) Strada; (894) Strada; (895) Strada; (896) Strada; (897) Strada; (898) Strada; (899) Strada; (900) Strada; (901) Strada; (902) Strada; (903) Strada; (904) Strada; (905) Strada; (906) Strada; (907) Strada; (908) Strada; (909) Strada; (910) Strada; (911) Strada; (912) Strada; (913) Strada; (914) Strada; (915) Strada; (916) Strada; (917) Strada; (918) Strada; (919) Strada; (920) Strada; (921) Strada; (922) Strada; (923) Strada; (924) Strada; (925) Strada; (926) Strada; (927) Strada; (928) Strada; (929) Strada; (930) Strada; (931) Strada; (932) Strada; (933) Strada; (934) Strada; (935) Strada; (936) Strada; (937) Strada; (938) Strada; (939) Strada; (940) Strada; (941) Strada; (942) Strada; (943) Strada; (944) Strada; (945) Strada; (946) Strada; (947) Strada; (948) Strada; (949) Strada; (950) Strada; (951) Strada; (952) Strada; (953) Strada; (954) Strada; (955) Strada; (956) Strada; (957) Strada; (958) Strada; (959) Strada; (960) Strada; (961) Strada; (962) Strada; (963) Strada; (964) Strada; (965) Strada; (966) Strada; (967) Strada; (968) Strada; (969) Strada; (970) Strada; (971) Strada; (972) Strada; (973) Strada; (974) Strada; (975) Strada; (976) Strada; (977) Strada; (978) Strada; (979) Strada; (980) Strada; (981) Strada; (982) Strada; (983) Strada; (984) Strada; (985) Strada; (986) Strada; (987) Strada; (988) Strada; (989) Strada; (990) Strada; (991) Strada; (992) Strada; (993) Strada; (994) Strada; (995) Strada; (996) Strada; (997) Strada; (998) Strada; (999) Strada; (1000) Strada
- Zone D - Produttiva; Zone DS - Zona di interesse collettivo di notevole interesse pubblico; Zone DS - Villaggi turistici - Campogli; Zone E; Verde privato vincolato; Verde privato parco Sigorta; P.Z.E.P.; P.U.L. Conventato; Ordigno strumento urbanistico attuativo; Perimetro accordi pubblici - privati; Zona di servizio per attrezzature pubbliche e di pubblico interesse (99) Privilegio privato; Individuazione volume di servizio del parcheggio; Zone F speciali (zona per sottoposti con attrezzature di mezzi pesanti privati); Zone F speciali (Campo di volo aereo leggero); Zone F speciali (Tiro sportivo); Elemento di degrado; Pertinenza di edificio non più funzionale al fondo; Alveamenti interrati; Stalle in funzione del fondo; Attività site fuori zona oggetto venute ex L.R. 1/87; Percorsi attrezzati, ciclabili e pedonali; Viabilità di progetto; Corridoio verde del mercato autorizzato di accordo tra autorità della S.P.A. e Comune del Comune S.P.A.
- Fasce di rispetto: Fascia di rispetto stradale; Fascia di rispetto furtiva (100 m); Fascia di rispetto furtiva (10 m); Fascia di rispetto elettrodotto; Zona di rispetto gasdotto; Zona di rispetto cimiteriale; Zona militare e di rispetto militare; Zona di attuale divieto di estrazione di roccie antiche e fasce di rispetto; Cavovite del piano cave comunale; Area a rischio di incidente rilevante; Fascia di alternanza; Sertacci; Pozzo di prelievo per uso irrorabile/Fascia di rispetto; Depuratore; Distanza minima reciproca degli insediamenti zootecnici dai limiti della zona agricola; Distanza minima tra insediamenti zootecnici e residenze civili concentrate; Distanza minima tra insediamenti zootecnici e residenze civili sparse; Insediamenti zootecnici in altro comune / fascia di rispetto; Impianto di comunicazione elettronica ad uso pubblico
- Zonizzazione: Zona A - Centri storici; Zona A - Centri storici minori; Corti rurali; Zona B - Completamento Edificio; Zona C1 - Zona oggetto di strumenti attuativi approvati; Zona C2 - Espansione residenziale; Lotti liberi

