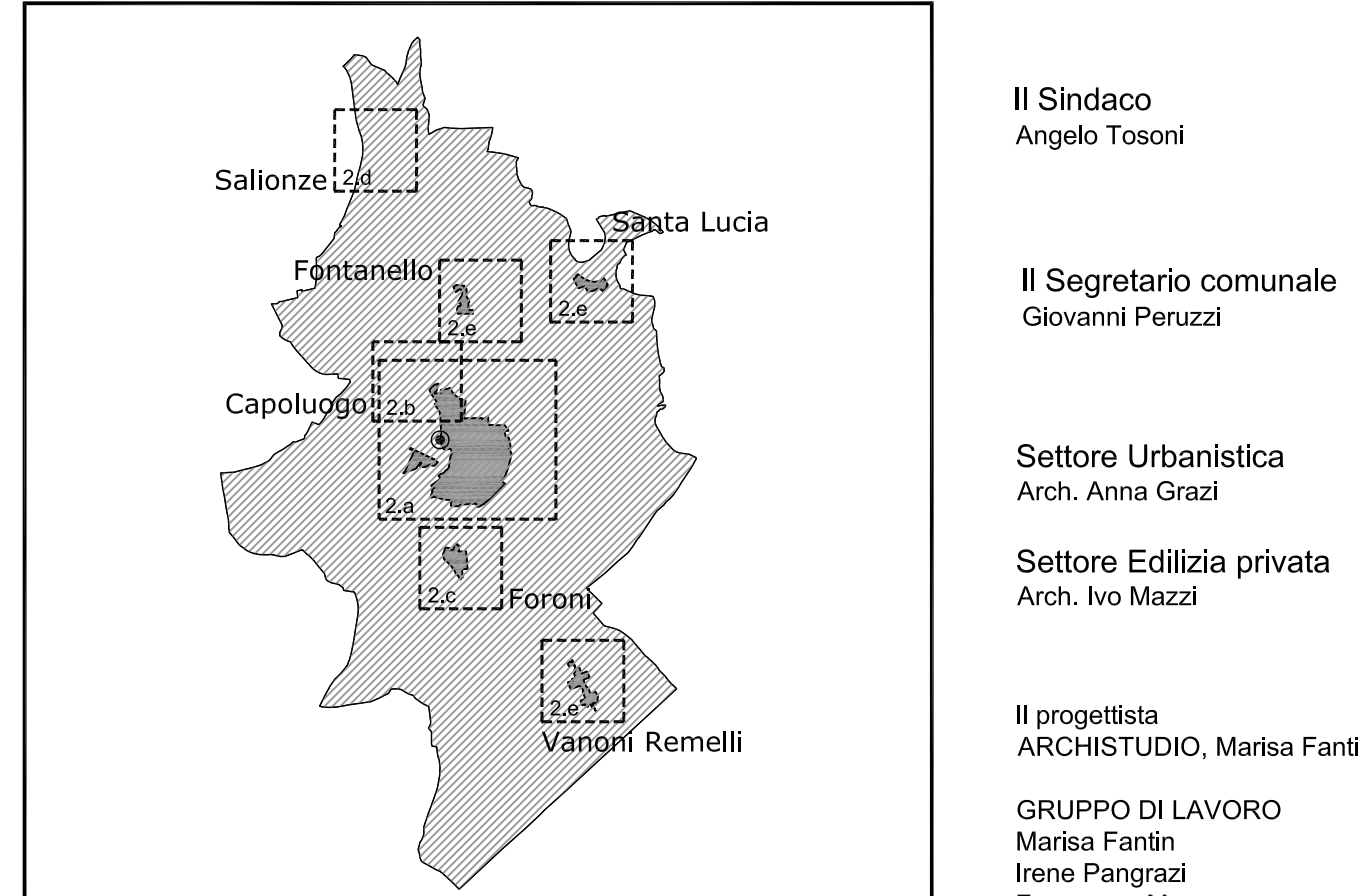


Zonizzazione

zone significative



Il Sindaco
Angelo Tosori

Il Segretario comunale
Giovanni Panuzzi

Settore Urbanistica
Arch. Anna Grazi

Settore Edilizia privata
Arch. Ivano Mazzi

Il progettista
ARCHISTUDIO, Maria Fardin

GRUPPO DI LAVORO
Maria Fardin
Irene Piaggini
Francesca Maccarone

DATA marzo 2014

Zonizzazione - zone significative

- Confine Comunale
- Vicoli**
 - Vicolo Passaggiato D.lgs. 42/2004 - art. 142 - Corsi d'acqua
 - Vicolo Passaggiato D.lgs. 42/2004 - art. 136 - Aree di notevole interesse pubblico
 - Vicolo passeggiato - D.lgs. 42/2004 - Zone boscate
 - Vicolo monumentale - D.lgs. 42/2004
- Pianificazione di livello superiore**
 - Ambito del Parco e della Riserva naturale (art. 33 N.d.A. del P.T.R.C. Verona)
 - L'intero territorio comunale, è compreso nell'ambito del Piano d'area "Garda Baldo" di cui all'art. 48 della L.R. 11/2004
 - Ambito naturalistico di livello regionale (art. 19 N.d.A. P.T.R.C. Verona)
- Strade**
 - Strada Romana
 - Aree non idonee
- Valori e tutela**
 - Castello di Valaglio e ruderi della Ghiera
 - Alveo del Mincio
 - Villa veneta
 - Contesti figurativi dei complessi monumentali
 - Edifici e complessi di valore monumentale storico-artistico
- Fasce di rispetto**
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto fluviale (100 m)
 - Fascia di rispetto fluviale (10 m)
 - Fascia di rispetto elettrodotto
 - Zona di rispetto gestito
 - Zona di rispetto dimembrata
 - Zona militare e di rispetto militare
 - Zona di attuale discarica destinata al recupero ambientale / Fascia di rispetto
 - Cave/Ambito del piano cave cave
 - Area a rischio di incidente rilevante/Fascia di attenzione
 - Serbatoio
 - Pozzo di prelievo per uso idropotabile/Fascia di rispetto
 - Depuratore
 - Allevamenti / Fascia di rispetto
 - Impianto di comunicazione elettronica ad uso pubblico
- Zonizzazione**
 - Zona A - Carrai Storici
 - Zona A - Carrai Storici minori
 - Corti rurali
 - Zona B - Completamento Edilizio
 - Zona C1 - Zona oggetto di strumenti attuativi approvati
 - Zona C2 - Espansione residenziale
 - Loti liberi
 - Zona D - Produttiva
 - Zona D5 - Zona di interesse collettivo di iniziativa privata
 - Zona D6 - Villaggi turistici - Campings
 - Zona E
 - Verde privato viciniale
 - Verde privato parco Sigurtà

