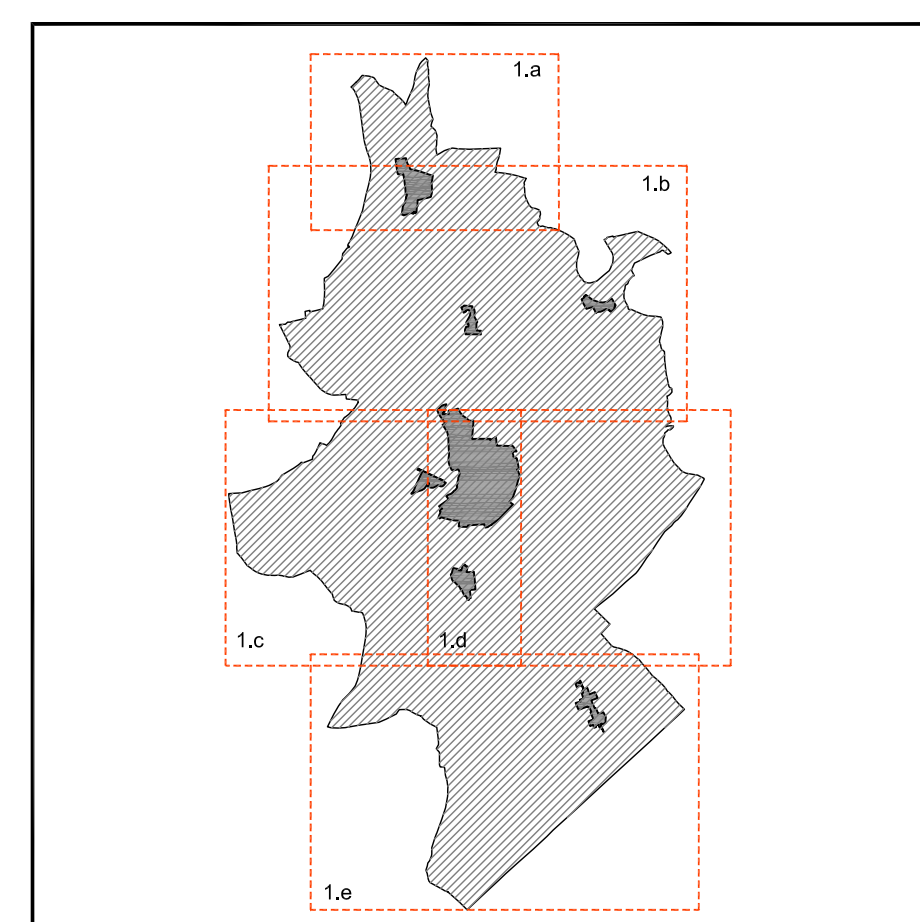


Zonizzazione

intero territorio comunale



Il Sindaco
Angelo Tosori

Il Segretario comunale
Dott. Giovanni Peruzzi

Settore Urbanistica
Arch. Anna Gredi

Settore Edilizia privata
Arch. Ivo Mazzi

Il progettista
ARCHISTUDIO: Marisa Farin
GRUPPO DI LAVORO
Marisa Farin
Isone Pongazzi
Francesca Meccaroni

DATA febbraio 2014

- Confine Comunale
- Vincoli
 - Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art. 142 - Corsi d'acqua
 - Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art. 136 - Aree di notevole interesse pubblico
 - Vincolo paesaggistico - D.lgs. 42/2004 - Zone boscate
 - Vincolo monumentale - D.lgs. 42/2004
- Planificazione di livello superiore
 - Ambito del Parco e della Riserva naturale (art. 33 N.d.G. del PTRC vigente)
 - L'intero territorio comunale, è compreso nell'ambito del Piano d'area "Garda Basso" di cui all'art. 48 della L.R. 11/2004
 - Ambito naturalistico di livello regionale (art. 19 N.L.A. PTRC adottato)
- Strada Romana
- Area non idonea
- Valori e tutela
 - Castello di Valeggio e nuclei della Ghiera
 - Alveo del Mincio
 - Villa veneta
 - Contesti figurativi dei complessi monumentali
 - Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale
- Fasce di rispetto
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto fluviale (100 m)
 - Fascia di rispetto fluviale (10 m)
 - Fascia di rispetto elettrodotto
 - Zona di rispetto gasdotto
 - Zona di rispetto idroteriale
 - Zona militare e di rispetto militare
 - Zona di attuale discarica destinata al recupero ambientale - Fascia di rispetto
 - Cave/Ambito del piano cave comunale
 - Area a rischio di incidente rilevante/Fascia di attenzione
 - Serbatoi
 - Pozzo di prelievo per uso idropotabile/Fascia di rispetto
 - Depuratore
 - Alliamenti / Fascia di rispetto
 - Impianto di comunicazione elettronica ad uso pubblico
- Zonizzazione
 - Zona A - Centri Storici
 - Zona A - Centri Storici minori
 - Centri rurali
 - Zona B - Completamento Edilizio
 - Zona C1 - Zona oggetto di strumenti attuativi approvati
 - Zona C2 - Espansione residenziale
 - Loti liberi
 - Zona D - Produttiva
 - Zona D5 - Zona di interesse collettivo di iniziativa privata
 - Zona D6 - Villaggi turistici - Campi
 - Zona E
 - Verde privato vincolato
 - Verde privato parco Sigurtà

