

Partita	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale o superficie	Stima di valore / note	Valore a bilancio/ (stima alienazione)	Intervento previsto	Misura di valorizzazione e relativa entrata
25	PORZIONE DI TERRENO IN ZONA INDUSTRIALE IN VIA MEUCCI	ZONA F SERVIZI	47	154		Sup. mq 1.250	area destinata a verde pubblico da valorizzare	€ 136.825,00	Alienazione	Terreno do mq 1.250,00 (perizia di stima tecnico comunale in data 06.09.2022: euro 136.825,00)attualmente in ambito lottizzazione D1/F Comparto B concesso in locazione a Scattolini. Valorizzazione con trasformazione urbanistica da zona F a zona D produttiva
36	PORZIONE DI TERRENO VIA PACINOTTI VIA DEL LAVORO	ZONA A SERVIZIO ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI PUBBLICO INTERESSE N.13	47	964 parte		Sup.mq 1.592,00	€ 176.234,40	€ 176.234,40	alienazione	Terreno di mq 1.592,00 (perizia di stima del tecnico comunale in data 28.06.2022: euro 176.234,40)valorizzazione con trasformazione urbanistica da zona F a zona D
38	PORZIONE TERRENO ZONA INDUSTRIALE	ZONA A VERDE ASSIMILABILE A ZONA F PER SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'	47	904 e parte 631		mq 1787,39	€ 197.864,07	197864,07	alienazione	Terreno di mq 1.787,39 (perizia stima tecnico comunale in data 16.08.2022: euro 197.864,07)valorizzazione con trasformazione urbanistica da zona F a zona D3.
39	PORZIONE TERRENO ZONA INDUSTRIALE	ZONA F	46	491		Mq 3171	€ 245.760,00	€ 245.760,00	alienazione	Terreno di mq 3.171,00 (perizia di stima tecnico comunale del 11.08.2022) valorizzazione con trasformazione urbanistica da zona F a zona D rapp.copertura pari a 0,40 zona
								€ 1.201.759,97		

AREE DA ALIENARE PREVIA VALORIZZAZIONE CON VARIANTE URBANISTICA