



**COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**  
Provincia di Verona

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 67 DEL 12/10/2021**

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023 ED ELENCO 2021 DEI LAVORI.**

L'anno duemilaventuno addì dodici del mese di ottobre alle ore 19:00 nella sala delle adunanze consiliari in seduta pubblica, sessione ordinaria di prima convocazione.  
Prevvia l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

GARDONI ALESSANDRO	Presente
BIGAGNOLI BRUNA	Presente
DAL FORNO MARCO	Presente
REMELLI ALESSANDRO	Presente
PAON VERONICA	Presente
BENINI FRANCA	Presente
PEZZO CLAUDIO	Presente
NOCENTELLI EVA	Presente
BANCHIERI SILVIA	Assente
MENINI CESARE	Presente
PAROLINI ANDREA	Presente
PAROLINI SERENA	Presente
VALBUSA VANIA	Assente
OLIOSI LEONARDO	Presente
TOSONI ANGELO	Presente
BERTUZZI ENRICO	Presente
FOGLIA FEDERICA	Presente

Presenti n. 15

Assenti n. 2

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE SCARPARI EMILIO.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. MENINI CESARE – nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, assunta la Presidenza dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare l'oggetto sopra indicato.

## **OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023 ED ELENCO 2021 DEI LAVORI**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 29/12/2020 si approvava il "PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ED ELENCO ANNUALE 2021 DEI LAVORI PUBBLICI, REDATTO AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.LGS 50-2016 E S.M.I. E DEL DECRETO MINISTERO TRASPORTI N. 14 DEL 16-01-2018;

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 70 del 29/12/2020 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al DUP 2021-2023;

Premesso inoltre:

- che in località Cà Baldassarre, nel Comune di Valeggio sul Mincio (VR), insiste la Discarica Controllata per il Trattamento dei Rifiuti Solidi Urbani, attualmente in fase di Post Esercizio. L'impianto ha iniziato l'attività nel 1983 e dopo avere ultimato gli allestimenti del pacchetto di copertura sommitale e collegato le condotte degli impianti per la captazione forzata del biogas, in data 31/07/1996 la discarica è stata dichiarata esaurita ai conferimenti e quindi, dal primo di agosto 1996 è passata nella fase di post mortem;

- che con Delibera G.C. n. 199 del 17/12/2015 si è proceduto ad approvare il PROGETTO DEFINITIVO PER LA RIBAUTATURA DELLA COPERTURA DELLA DISCARICA e che con nota del 01/02/2016 prot. n. 2070 si è richiesto alla Provincia di Verona di rivedere e rideterminare quanto previsto al punto 1) degli obblighi da rispettare, previsti nella determina n. 2975/15 del 11/08/2015, concordando con questo Comune una diversa tempistica in tutte le fasi del cronoprogramma del progetto, (inizio e conclusione dei lavori);

Richiamata la nota pervenuta dalla Provincia di Verona con prot. 8811-2021 del 19.04.2021 con cui si comunicava che sono disponibili finanziamenti ai sensi della Legge n. 145 del 30.12.2018 destinati a sostenere l'attività svolta dai comuni per la bonifica ed il ripristino ambientale dei siti inquinanti e contestualmente si invitava gli enti a fare apposita richiesta alla Regione Veneto;

Vista la richiesta prot. 9096-2021 del 22.04.2021 inoltrata alla Regione Veneto dal Responsabile Settore Ambiente Lauro Sachetto per l'assegnazione di un contributo per il PROGETTO DI REALIZZAZIONE DELLA COPERTURA DEFINITIVA DELLA DISCARICA IN POST MORTEM DI CA' BALDASSARRE come previsto dal progetto approvato dalla Provincia di Verona con determina n. 2580 del 27/06/2014 per un importo complessivo di €. 2.419.000,00 nell'ambito dell'*Assegnazione di contributi ai comuni per le bonifiche ambientali di siti inquinanti, contributi agli investimenti (art. 1 c. 135 Legge n. 145 del 30.12.2018), annualità 2021-2023;*

Richiamata la DGR n. 662 del 25.05.2021 "*Approvazione dell'assegnazione ad amministrazioni comunali di contributi agli investimenti (art. 1 c. 135 Legge n. 145 del 30.12.2018), annualità 2021*", a sostegno di interventi di bonifica ambientale di siti inquinanti con cui la Giunta Regionale ha approvato l'assegnazione della somma di €. 10.727.597,37 a favore delle amministrazioni comunali che hanno fatto richiesta;

Richiamata la comunicazione di trasmissione della sopraccitata DGR (prot. 12124 del 05.06.2021) con cui si assegnava al Comune di Valeggio sul Mincio un contributo di €. 2.408.919,11 per la copertura definitiva della discarica in post mortem di Cà Baldassarre;

Richiamato il Decreto n. 550 del 23/06/2021 della Regione Veneto con cui si impegnava a favore dell'Amministrazione Comunale di Valeggio sul Mincio la somma stabilita nel finanziamento assegnato sui propri capitoli di bilancio;

Richiamata la delibera di G.C n. 167 del 02/09/2021 con la quale si è preso atto della DGR n. 662 del 25/05/2021 e del Decreto n. 550 del 23/06/2021 con il quale è stata assegnata la somma di € 2.408.919,11, proporzionalmente alle spese effettivamente previste, a favore del Comune di Valeggio sul Mincio per la realizzazione della copertura definitiva della discarica;

Richiamata la delibera di G.C n. 176 del 23/09/2021 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione delle coperture definitive della discarica di Ca' Baldassarre che

Deliberazione n. 67 del 12/10/2021 -

prevede una spesa complessiva pari a € 2.398.158,55 di cui € 1.788.740,50 per lavori, € 44.718,51 per oneri per la sicurezza e € 564.699,54 somme a disposizione;

Atteso che risulta necessario pertanto modificare il programma delle opere pubbliche inserendo la seguente opera:

- **COPERTURA DEFINITIVA DELLA DISCARICA IN POST MORTEM DI CA' BALDASSARE. CUP C11B21004260002 per un importo di € 2.398.158,55;**

Visti:

- il Decreto Interministeriale 3 gennaio 2018 inerente la *“Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020”*, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.78 del 4 aprile 2018;
- la D.G.R. n. 7764 del 17 gennaio 2018 con la quale sono stati approvati i criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica redatti sulla base delle indicazioni contenute nel decreto interministeriale del 3 gennaio 2018;
- l'avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica nell'ambito della *“Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020”* di Regione Veneto, approvato con Dgr n. 511 del 17/04/2018;
- la deliberazione n. 108 del 17/05/2018 di approvazione della relazione di studio di fattibilità per la realizzazione della nuova Scuola Primaria di Valeggio sul Mincio;
- la Dgr 17 luglio 2018, n. 1044 di Regione Veneto, che approva la graduatoria delle domande presentate dai Comuni e che ha inserito il Comune di Valeggio sul Mincio nell'annualità 2019;
- il decreto del MIUR n. 615 del 12 settembre 2018, con il quale viene approvata la programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di Edilizia scolastica e nel contempo sono individuate le quote di contributo annuo assegnato ad ogni Regione, al fine di determinare il volume di investimento derivante dall'utilizzo dei contributi pluriennali, di cui alla legge 11 dicembre 2016, n. 232, come rimodulati dalla legge 27 dicembre 2017, n. 205;
- la deliberazione n. 397 del 02/04/2019 con cui la Giunta Regionale ha approvato l'avviso pubblico per l'aggiornamento del Piano regionale triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020;
- la Dgr 19 giugno 2019, n. 865 di aggiornamento e conferma dell'attualità degli interventi relativi al Piano 2019-2020 ed approvazione della graduatoria, nell'ambito dello stanziamento assegnato a Regione Veneto;
- il decreto del MIUR n. 681 del 30 luglio 2019 di aggiornamento della programmazione triennale 2018-2020 con riferimento all'annualità 2019;
- il decreto del MIUR n. 175 del 10 marzo 2020 inerente *“Autorizzazione alla stipula dei mutui 2019 e individuazione interventi”*, registrato dalla Corte dei Conti l'8 aprile 2020 e pubblicato in data 6 maggio 2020 sulla Gazzetta Ufficiale n. 161;
- la deliberazione di Giunta n. 38 del 03.03.2020 con cui l'Amministrazione di Valeggio sul Mincio deliberava *“la realizzazione di una nuova scuola primaria con relativi servizi e parcheggi. A seguito di approfondite valutazioni, si è ritenuto quale collocazione ideale di tale struttura scolastica l'area libera posta a sud dell'ex Ospedale, posta in posizione ottimale rispetto alla vasta area a servizi, e nelle immediate vicinanze della scuola secondaria di primo grado”*;
- la nota prot. arrivo 10949 del 6/06/2020 con cui la Regione Veneto comunicava che, ai sensi del Decreto n. 175 del 10 marzo 2020, il Comune di Valeggio sul Mincio risulta beneficiario del finanziamento per la realizzazione del progetto *“COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA IN SOSTITUZIONE DELLA ESISTENTE “C. COLLODI” – 1° FASE”*;
- la delibera G.C. n. 188 del 23/10/2020 con cui si accettava il contributo di € 3.000.000,00, come comunicato con nota di Regione Veneto del 6/06/2020, protocollo comunale n. 10949, per la realizzazione del progetto *“COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA IN SOSTITUZIONE DELLA ESISTENTE “C. COLLODI” – 1° FASE”*.
- la delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 29/10/2020 con cui si approvavano le modifiche al programma triennale del 2020-2022 inserendo nell'annualità 2020 l'opera *“Realizzazione della nuova scuola primaria”* dell'importo complessivo di € 8.056.618,82 = per la quale è stato aperto il seguente CUP C12E20000110002;
- la determinazione n 555 del 13.09.2021, in seguito a procedura di gara per il servizio di progettazione definitiva-esecutiva per la realizzazione della nuova scuola primaria di Valeggio sul Mincio in sostituzione dell'esistente *“C.Collodi”*, con la quale si procedeva a conferire incarico di progettazione definitiva/esecutiva dell'opera alla Società Eutecne srl di affidare, per i motivi meglio specificati in narrativa, alla ditta EUTECNE SRL, P.iva 02723650541, con sede in via Volta, 88, Perugia, per i servizi tecnici di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione della nuova scuola primaria, e preso atto dell'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione giusta dt CUC Custoza Garda Tione n. 34 del 24/06/2021 a

Deliberazione n. 67 del 12/10/2021 -

seguito dell'esito positivo delle verifiche dell'art. 80 D. Lgs 50/2016;

Atteso che risulta necessario pertanto modificare il programma delle opere pubbliche 2021-2023 inserendo la seguente opera nell'annualità 2021: "Realizzazione della nuova scuola primaria" dell'importo complessivo di € 8.056.618,82 = per la quale è stato aperto il seguente CUP C12E20000110002;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Visto l'esito della votazione:

Consiglieri presenti	n. 15
Consiglieri votanti	n. 15
Maggioranza	n. 8
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. 4 (Oliosì - Tosoni - Bertuzzi - Foglia)
Consiglieri astenuti	n. 0

### **DELIBERA**

- 1) Di assumere le premesse quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di APPROVARE le MODIFICHE del Programma Triennale 2021/2023 e dell'elenco annuale 2021 dei Lavori Pubblici, già approvato con delibera C.C. n. 65 del 29/12/2020 con le modifiche sopra descritte e come riportato nelle schede allegate, quale parte integrante e sostanziale del presente procedimento, di seguito specificate:
  - Scheda A - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
  - Scheda B - Elenco delle opere incompiute;
  - Scheda C - Elenco Immobili disponibili di cui agli articoli 21 comma 5 e articolo 191 del codice, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
  - Scheda D - Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione ;
  - Scheda E Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
  - Scheda F Elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.
- 3) Di destinare al finanziamento degli interventi indicati le risorse finanziarie come segue:

**ANNO 2021:**  
La spesa di € 15.926.540,12= sarà coperta da proventi derivanti da oneri di urbanizzazione, dalla LR44/82- cave, da alienazioni di immobili comunali, da mutui e da contributi esterni;

**ANNO 2022:**  
La spesa di € 775.000,00 = sarà coperta da proventi derivanti da oneri di urbanizzazione, dalla LR 44 / 82 - cave e da alienazioni immobiliari;

**ANNO 2023:**  
La spesa di € 700.000,00= sarà coperta da proventi derivanti da oneri di urbanizzazione e dalla LR 44/82- cave;
- 4) Di dare atto che responsabile Unico del procedimento PER IL PROGRAMMA TRIENNALE e per la presente opera, è il geom. Giovanni Manuzzi

Inoltre su proposta del Presidente del Consiglio Comunale con voti favorevoli n. 11, contrari n. 4 (Oliosì - Tosoni - Bertuzzi - Foglia), su n. 15 Consiglieri votanti essendosi astenuti n. 0 Consiglieri, espressi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

- di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



**COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**  
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
MENINI CESARE

IL SEGRETARIO GENERALE  
SCARPARI EMILIO

**ALLEGATO I SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO (VR)  
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	2021	2022	2023	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrattazione di mutuo	5.436.618,82 €			5.436.618,82 €
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	1.166.035,00 €	575.000,00 €	700.000,00 €	2.441.035,00 €
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni della legge 22 dicembre 1990, n. 403	420.000,00 €	200.000,00 €		620.000,00 €
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D. Lgs. 50/2016				
altra tipologia	8.903.886,30 €			8.903.886,30 €
<b>totale</b>	<b>15.926.540,12 €</b>	<b>775.000,00 €</b>	<b>700.000,00 €</b>	<b>17.401.540,12 €</b>

Il referente del programma Geom Manauzzi Giovanni  
(firmato digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005 e  
norme collegate)

**Note**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO VR  
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle opere incompiute																	
CUP (1)	Descrizione opera	Determinazione dell'amministrazione Tabella B.1	ambito di interesse dell'opera Tabella B.2	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento (2)	importo complessivo dei lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta Tabella B.3	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 Tabella B.4	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso Tabella B.5	Cessazione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastrutture di rete
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									

Nota

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

Il referente del programma Geom Manauzzi  
Giovanni (firmato digitalmente ai sensi del  
D.LGS 82/2005 e norme collegate)

(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione dal contratto o recesso del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1, c. 2, lettera a) DM 42/2013
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1, c. 2, lettera b) DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1, c. 2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzati nel Programma triennale)	
<b>Descrizione dell'opera</b>	
Dimensione dell'intervento (unità di misura)	
Dimensione dell'intervento (valore)	
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
<b>Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)</b>	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	0,00 €
Finanziamento assegnato	0,00 €
<b>Tipologia copertura finanziaria</b>	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra pubblica	si/no
Privata	si/no

**ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO VR  
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 8, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191 Tabella C.1	Immobili disponibili ex articolo 21 comma 8 Tabella C.2	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 Tabella C.3	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse Tabella C.4	Valore stimato			
				Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
												0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
												0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
												0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
												0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
												0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
												0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

**Note**

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

Il referente del programma Geom  
Manauzzi Giovanni (firmato  
digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005  
e norme collegate)

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO - VR -

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	Responsabile del procedimento (4)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia Tabella D.1	Settore e sottosettore intervento Tabella D.2	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità Tabella D.3	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)				
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno 2021	Secondo anno 2022	Terzo anno 2023	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)		Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da	Apporto di capitale privato (11)	
00346630239202100001	1	C17H20002310004	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2021	1	300.000,00 €									
00346630239202100002	2	C18C20000350004	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05096	SISTEMAZIONE TETTO VILLA ZAMBONI	1	200.000,00 €									
00346630239202100003	3	C17H19002130004	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO	1	300.000,00 €									
00346630239202100004	4	C18C18000180004	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05096	AMPLIAMENTO CIMITERO DI SALIZONE	1	380.000,00 €									
00346630239202100005	5	C17J2000020004	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	07172	REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURA COMUNALE PER L'ACCESSO A RETI IN FIBRA OTTICA	1	75.000,00 €	75.000,00 €		150.000,00 €						
00346630239202100006	6	C17H20002330004	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	SISTEMAZIONE VIA MARCONI E VIA MURARI	1	350.000,00 €			350.000,00 €						
00346630239202100007	7	C19J21025330005	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05998	RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA ZAMBONI	1	3.000.000,00 €			3.000.000,00 €						
00346630239202100013	13	C14E21000190001	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05083	AMPLIAMENTO INFANZIA CAPOLUOGO	1	137.170,00 €			137.170,00 €						
00346630239202100014	14	C14E21000200001	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05082	AMPLIAMENTO ASILO NIDO CAPOLUOGO	1	212.830,00 €			212.830,00 €						
00346630239202100015	15	C11B21004210001	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01014	REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE LOCALITA' NADALINI	1	180.000,00 €			180.000,00 €						
00346630239202100016	16	C17E19000110004	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05081	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO GUARENTI	1	336.762,75 €			336.762,75 €						
00346630239202100017	17	C11B21004260002	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	02059	COPERTURA DEFINITIVA DISCARICA CA' BALDASSARRE	1	2.398.158,55 €			2.398.158,55 €						
00346630239202100018	18	C12E20000110002	2021	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05086	REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA	1	8.056.618,82 €			8.056.618,82 €						
00346630239202200009	9		2022	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	2		300.000,00 €		300.000,00 €						
00346630239202200010	10		2022	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO	2		400.000,00 €		400.000,00 €						
003466302392023000011	11		2023	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	3			300.000,00 €	300.000,00 €						
003466302392023000012	12		2023	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05096	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO GUARENTI	3			400.000,00 €	400.000,00 €						

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3, comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs. 50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'articolo 3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs. 50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13  
(8) Ai sensi dell'Art. 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'art. 3 comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma Geom. Manauzzi Giovanni (firmato digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005 e norme collegate)

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento03 = realizzazioni: lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art. 5, comma 9, lettera b)  
2. modifica ex art. 5, comma 9, lettera c)  
3. modifica ex art. 5, comma 9, lettera d)  
4. modifica ex art. 5, comma 9, lettera e)  
5. modifica ex art. 5, comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)				
Responsabile del procedimento	GIOVANNI MANAUZZI			
Codice fiscale del responsabile del procedimento	MNZGNN61D25M125C			
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorsa	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di un mutuo	5.436.618,82 €			
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamento di bilancio	1.166.035,00 €	575.000,00 €	700.000,00 €	
finanziamenti ai sensi dell'art. 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	420.000,00 €	200.000,00 €		
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia	8.903.886,30 €			

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO VR  
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP Ereditato da scheda D	DESCRIZIONE INTERVENTO Ereditato da scheda D	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ereditato da scheda D	Importo annualità Ereditato da scheda D	IMPORTO INTERVENTO Ereditato da scheda D	Finalità Tabella E.1	Livello di priorità Ereditato da scheda D	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE Tabella E.2	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) Ereditato da scheda D
											codice AUSA	denominazione	
00346630239202100001	C17H20002310004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2021	GIOVANNI MANAUZZI	300.000,00	300.000,00	CPA	1	NO	NO	PROGETTO FATTIBILITA'	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202100002	C18C20000350004	SISTEMAZIONE TETTO VILLA ZAMBONI	GIOVANNI MANAUZZI	200.000,00	200.000,00	MIS	1	SI	SI	PROGETTO FATTIBILITA'	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202100003	C17H19002130004	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO	GIOVANNI MANAUZZI	300.000,00	300.000,00	URB	1	NO	SI	PROGETTO FATTIBILITA'	0000548586	CUC CUSTOZA GARDA TIONE	
00346630239202100004	C18C18000180004	AMPLIAMENTO CIMITERO DI SALIONZE	GIOVANNI MANAUZZI	380.000,00	380.000,00	MIS	1	SI	SI	PROGETTO FATTIBILITA'	0000548586	CUC CUSTOZA GARDA TIONE	
00346630239202100005	C17J20000020004	REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURA COMUNALE PER L'ACCESSO A RETI IN FIBRA OTTICA	GIOVANNI MANAUZZI	75.000,00	75.000,00	MIS	1	NO	NO	---	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202100006	C17H20002330004	SISTEMAZIONE VIA MARCONI E VIA MURARI	GIOVANNI MANAUZZI	350.000,00	350.000,00	URB	1	NO	SI	---	0000548586	CUC CUSTOZA GARDA TIONE	
00346630239202100007	C19J21025330005	RIFUNZIONALIZZAZIONE VILLA ZAMBONI	GIOVANNI MANAUZZI	3.000.000,00	3.000.000,00	MIS	1	SI	SI	---	0000548586	CUC CUSTOZA GARDA TIONE	
00346630239202100013	C14E21000190001	AMPLIAMENTO INFANZIA CAPOLUOGO	GIOVANNI MANAUZZI	137.170,00	137.170,00	MIS	1	NO	NO	PROGETTO FATTIBILITA'	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202100014	C14E21000200001	AMPLIAMENTO ASILO-NIDO CAPOLUOGO	GIOVANNI MANAUZZI	212.830,00	212.830,00	MIS	1	NO	NO	PROGETTO FATTIBILITA'	0000548586	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202100015	C11B21004210001	REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE LOCALITA' NADALINI	GIOVANNI MANAUZZI	180.000,00	180.000,00	MIS	1	NO	NO	DOCUMENTO ALTERNATIVE PROGETTUALI	0000548586	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202100016	C17E19000110004	RISTRUTTURAZIONE PALAZZO GUARIENTI	GIOVANNI MANAUZZI	336.762,75	336.762,75	CPA	1	NO	NO	PROGETTO FATTIBILITA'	0000548586	CUC CUSTOZA GARDA TIONE	
00346630239202100017	C11B21004260002	COPERTURA DEFINITIVA DISCARICA CA' BALDASSARRE	GIOVANNI MANAUZZI	2.398.158,55	2.398.158,55	AMB	1	NO	NO	PROGETTO FATTIBILITA'	0000548586	CUC CUSTOZA GARDA TIONE	
00346630239202100018	C12E20000110002	REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA	GIOVANNI MANAUZZI	8.056.618,82	8.056.618,82	MIS	1	NO	NO	PROGETTO FATTIBILITA'	0000548586	CUC CUSTOZA GARDA TIONE	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento del servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione dei beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere persistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento di fattibilità delle alternativeprogettuali"
2. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento finale"
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma Geom Manauzzi Giovanni  
(firmato digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005 e  
norme collegate)

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
DELL'AMMINISTRAZIONE VALEGGIO SUL MINCIO (VR)

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON  
AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma Geom Manauzzi  
Giovanni (firmato digitalmente ai sensi del  
D.LGS 82/2005 e norme collegate)

(1) breve descrizione dei motivi

**COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**  
**PROVINCIA DI VERONA**

Verbale del Collegio dei revisori n. 107/2021

In data 07 ottobre 2021 si è riunito a distanza, mediante video telefonata il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Valeggio sul Mincio nominato con delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 29.11.2018 nelle persone di:

Marcon Giancarlo – Presidente;  
Miotti Giorgio – Componente;  
Peraro Piersandro – Componente

al fine di esaminare la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto:  
**APPROVAZIONE MODIFICHE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023 ED ELENCO 2021 DEI LAVORI**

PREMESSO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 29/12/2020 è stato approvato il “programma triennale 2021-2023 ed elenco annuale 2021 dei lavori pubblici, redatto ai sensi dell'art. 21 del d.lgs 50-2016 e s.m.i. e del decreto ministero trasporti n. 14 del 16-01-2018;
- che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 29/12/2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023 e la nota di aggiornamento al DUP 2021-2023;

Preso atto

- che in località Cà Baldassarre, nel Comune di Valeggio sul Mincio (VR), insiste la Discarica Controllata per il Trattamento dei Rifiuti Solidi Urbani, attualmente in fase di Post Esercizio;
- che con DGR 662 del 05.06.2021 è stato assegnato al Comune di Valeggio sul Mincio un contributo di € 2.408.919,11 per la copertura definitiva della discarica in post mortem di Cà Baldassarre;
- che con delibera di G.C n. 176 del 23/09/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione delle copertura definitiva della discarica di Ca' Baldassarre per una spesa complessiva pari a € 2.398.158,55 di cui € 1.788.740,50 per lavori, € 44.718,51 per oneri per la sicurezza e € 564.699,54;



- che con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 29/10/2020 sono state approvate le modifiche al programma triennale del 2020-2022 inserendo nell'annualità 2020 l'opera "Realizzazione della nuova scuola primaria" dell'importo complessivo di € 8.056.618,82;
- che con determinazione n 555 del 13.09.2021, in seguito a procedura di gara per il servizio di progettazione definitiva-esecutiva per la realizzazione della nuova scuola primaria di Valeggio sul Mincio in sostituzione dell'esistente "C.Collodi", l'Ente ha conferito l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva dell'opera alla Società Eutecne srl giusta aggiudicazione con DT CUC Custoza Garda Tione n. 34 del 24/06/2021 a seguito dell'esito positivo delle verifiche dell'art. 80 D. Lgs 50/2016.

Atteso che risulta necessario modificare il programma delle opere pubbliche 2021-2023 ed elenco 2021, inserendo le seguenti opere:

- Copertura definitiva della discarica in post mortem di Ca' Baldassare, per un importo di 2.398.158,55;
- Realizzazione della nuova scuola primaria" dell'importo complessivo di € 8.056.618,82

#### Il Collegio dei Revisori dei Conti

- VISTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 in 30.07.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il rendiconto di gestione 2020, secondo lo schema di cui al D.Lgs. 118/2011;
- VISTE le schede A, B, C, D, e F allegate alla proposta di delibera;
- VISTO quanto previsto dall'art. 239, comma 1) lettera b) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTI i pareri di regolarità tecnica e di quella contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1<sup>a</sup> del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO il Regolamento Comunale di contabilità;
- 

esprime

parere favorevole in merito alla proposta di deliberazione del consiglio comunale avente ad oggetto "APPROVAZIONE MODIFICHE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023 ED ELENCO 2021 DEI LAVORI".



Dr. Giancarlo Marcon (*firmato digitalmente*)

Dr. Giorgio Miotti (*firmato digitalmente*)

Dr Piersandro Peraro (*firmato digitalmente*)





**COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**  
Provincia di Verona

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

Proposta N. 2021 / 2020

Unità Proponente: Settore Edilizia Privata - Edilizia Pubblica - Servizi e Manutenzioni

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE  
OPERE PUBBLICHE 2021-2023 ED ELENCO 2021 DEI LAVORI**

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 07/10/2021

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
MANAUZZI GIOVANNI**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**  
Provincia di Verona

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**

Proposta N. 2021 / 2020

Unità Proponente: Settore Edilizia Privata - Edilizia Pubblica - Servizi e Manutenzioni

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE  
OPERE PUBBLICHE 2021-2023 ED ELENCO 2021 DEI LAVORI**

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 07/10/2021

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
FREDDO LEDA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)