ALLEGATO I SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO (VR)
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	2022	2023	2024	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	657.470,00 €	5.080.860,80 €		5.738.330,80 €
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrattazione di mutuo	380.000,00 €			380.000,00 €
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				0,00 €
stanziamenti di bilancio	240.360,00 €	500.000,00 €	550.000,00 €	1.290.360,00 €
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni della legge 22 dicembre 1990, n. 403	300.000,00	0,00 €	0,00 €	300.000,00 €
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D. Lgs. 50/2016				
altra tipologia	75.000,00 €	110.680,00 €		185.680,00 €
totale	**1.652.830,00**	**5.691.540,80**	**550.000,00**	**7.894.370,80 €**

Il referente del programma Arch Annalisa Scaramuzzi (firmato digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005 e norme collegate)

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C.
Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022-2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO VR
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle opere incompiute																	
CUP (1)	**Descrizione opera**	**Determinazione dell'amministrazione Tabella B.1**	**ambito di interesse dell'opera Tabella B.2**	**anno ultimo quadro economico approvato**	**importo complessivo dell'intervento (2)**	**importo complessivo dei lavori (2)**	**Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori**	**Importo ultimo SAL**	**Percentuale avanzamento lavori (3)**	**Causa per la quale l'opera è incompiuta Tabella B.3**	**L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente dalla collettività?**	**Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 Tabella B.4**	**Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera**	**Destinazione d'uso Tabella B.5**	**Cessazione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice**	**Vendita ovvero demolizione (4)**	**Parte di infrastrutture di rete**
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									
					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €									

Nota
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

Il referente del programma Arch Annalisa Scaramuzzi (firmato digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005 e norme collegate)

(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completatamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione dal contratto o recesso del contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante , dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1, c. 2, lettera a) DM 42/2013
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1, c. 2, lettera b) DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1, c . 2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca datima non visualizzati nel Programma triennale)	
Descrizione dell'opera	
Dimensione dell'intervento (unità di misura)	
Dimensione dell'intevento (valore)	
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	0,00 €
Finanziamento assegnato	0,00 €
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra pubblica	si/no
Privata	si/no

ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO VR
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 8, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191 Tabella C.1	Immobili disponibili ex articolo 21 comma 8 Tabella C.2	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 Tabella C.3	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse Tabella C.4	Valore stimato			
				Reg.	Prov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
00346630239202 2I000001			immobile parte in zona D3 e parte in zona E agricola con	5	23	23089	ITH31			3		300.000,00 €			300.000,00 €
00346630239202 2I000007			Porzione di terreno a nord di Borghetto (parte sedime ex	5	23	23089	ITH31			3				13.428,00 €	13.428,00 €
00346630239202 2I000008			Porzione di terreno a nord di Borghetto (parte sedime ex	5	23	23089	ITH31			3				7.624,00 €	7.624,00 €
												300.000,00 €		21.052,00 €	321.052,00 €

Note

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

Il referente del programma Arch Annalisa Scaramuzzi(firmato digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005 e norme collegate)

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO - VR -
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	Responsabile del procedimento (4)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia Tabella D.1	Settore e sottosettore intervento Tabella D.2	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) Tabella D.3	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) Tabella D.5
							Reg.	Prov.	Com.						Primo anno 2022	Secondo anno 2023	Terzo anno 2024	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11) Importo	Apporto di capitale privato (11) Tipologia Tabella D.4	
00346630239202200001	1	C18C20000350004	2022	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05096	SISTEMAZIONE TETTO VILLA ZAMBONI	1	200.000,00 €				200.000,00 €					
00346630239202200002	2	C17H19002130004	2022	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO VIA MARSALA	1	300.000,00 €				300.000,00 €					
00346630239202200003	3	C18C18000180004	2022	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05096	AMPLIAMENTO CIMITERO DI SALIONZE	1	380.000,00 €				380.000,00 €					
00346630239202200004	4	C17J20000020004	2022	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	07172	REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURA COMUNALE PER L'ACCESSO A RETI IN FIBRA OTTICA	1	75.000,00 €	75.000,00 €			150.000,00 €					
00346630239202200005	5	C17H22000400004	2022	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2022	1	300.000,00 €				300.000,00 €					
00346630239202200006	6	C14E21000200001	2022	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05082	AMPLIAMENTO ASILO NIDO CAPOLUOGO	1	212.830,00 €				212.830,00 €					
00346630239202200007	7	C17H22000670001	2022	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05082	RESTAURO CONSERVATIVO INERENTE IL CONSOLIDAMENTO, MESSA IN SICUREZZA DELLE CRESTE DEI MURI E RIQUALIFICAZIONE FILOLOGICA DELLA ROCCA CENTRALE	1	185.000,00 €				185.000,00 €					
00346630239202100008	8	C19J21025330005	2023	NO	NO	GIOVANNI MANAUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05998	RIGENERAZIONE VILLA ZAMBONI	2		3.000.000,00 €			3.000.000,00 €					
00346630239202200009	9	C14E21000190001	2023	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	05083	AMPLIAMENTO INFANZIA CAPOLUOGO	2		137.170,00 €			137.170,00 €					
00346630239202200010	10		2023	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO VIA FORONI	2		400.000,00 €			400.000,00 €					
00346630239202200011	11		2023	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2023	2		100.000,00 €			100.000,00 €					
00346630239202200012	12	C16G22000970006	2023	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	02101	CONTROLLO ACCESSI ED INFORMATIZZAZIONE CENTRI DI RACCOLTA COMUNALI	2		408.370,80			408.370,80 €					
00346630239202200013	13	C17H22000970001	2023	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	02101	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE VIS:CONTEO-PONTE IN FERRO	2		800.000,00			800.000,00 €					
00346630239202200014	14	C19J22001860001	2023	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	02101	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO SECONDARIO DI PRIMO GRADO "J.FORONI" IN VALEGGIO SUL MINCIO	2		771.000,00			771.000,00 €					
00346630239202200015	15		2024	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2024	3			200.000,00 €		200.000,00 €					
00346630239202200016	16	C17H20002330004	2024	NO	NO	ANNALISA SCARAMUZZI	05	023	089	ITH31	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI	01013	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO VIA MARCONI E VIA MURARI	3			350.000,00 €		350.000,00 €					

far confluire opere nel 3.000.000

Il referente del programma Arch Annalisa Scaramuzzi (firmato digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005 e norme collegate)

Note

(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima nnualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + proggressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3, comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs. 50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'articolo 3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs. 50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'Art. 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo comlessivo ai sensi dell'art. 3 comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento03 = realizzazionedi lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art. 5, comma 9, lettera b)
2. modifica ex art. 5, comma 9, lettera c)
3. modifica ex art. 5, comma 9, lettera d)
4. modifica ex art. 5, comma 9, lettera e)
5. modifica ex art. 5, comma 11

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO VR
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP Ereditato da scheda D	DESCRIZIONE INTERVENTO Ereditato da scheda D	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ereditato da scheda D	Importo annualità Ereditato da scheda D	IMPORTO INTERVENTO Ereditato da scheda D	Finalità Tabella E.1	Livello di priorità Ereditato da scheda D	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE Tabella E.2	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) Ereditato da scheda D
											codice AUSA	denominazione	
00346630239202200001	C18C20000350004	SISTEMAZIONE TETTO VILLA ZAMBONI	ANNALISA SCARAMUZZI	200.000,00	200.000,00	MIS	1	SI	SI	PROGETTO FATTIBILITA'	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202200002	C17H19002130004	RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE CENTRO STORICO VIA MARSALA	ANNALISA SCARAMUZZI	300.000,00	300.000,00	URB	1	NO	SI	PROGETTO FATTIBILITA'	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202200003	C18C18000180004	AMPLIAMENTO CIMITERO DI SALIONZE	ANNALISA SCARAMUZZI	380.000,00	380.000,00	MIS	1	SI	SI	PROGETTO FATTIBILITA'	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202200004	C17J20000020004	REALIZZAZIONE INFRASTUTTURA COMUNALE PER L'ACCESSO A RETI IN FIBRA OTTICA	ANNALISA SCARAMUZZI	75.000,00	75.000,00	MIS	1	NO	NO	DOCUMENTO ALTERNATIVE PROGETTUALI	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202200005	C17H22000400004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2022	ANNALISA SCARAMUZZI	300.000,00	300.000,00	URB	1	NO	NO	DOCUMENTO ALTERNATIVE PROGETTUALI	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202200006	C14E21000200001	AMPLIAMENTO ASILO NIDO DEL CAPOLUOGO	ANNALISA SCARAMUZZI	212.830,00	212.830,00	MIS	1	NO	NO	PROGETTO FATTIBILITA'	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	
00346630239202200007	C17H22000670001	RESTAURO CONSERVATIVO INERENTE IL CONSOLIDAMENTO, MESSA IN SICUREZZA DELLE CRESTE DEI MURI E RIQUALIFICAZIONE FILOLOGICA ROCCA CENTRALE	ANNALISA SCARAMUZZI	185.000,00	185.000,00	CPA	1	SI	SI	PROGETTO FATTIBILITA'	0000164606	COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO	

Tabella E.1

Il referente del programma Arch Annalisa Scaramuzzi (firmato digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005 e norme collegate)

ADN - Adeguamento normativo
AMB - qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento del servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione dei beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere persistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento di fattibilità delle alternativeprogettuali"
2. progetto di fattibilità tecnico-economica: "documento finale"
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE VALEGGIO SUL MINCIO (VR)
ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma Arch Annalisa Scaramuzzi (firmato digitalmente ai sensi del D.LGS 82/2005 e norme collegate)

(1) breve descrizione dei motivi