

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO VR

TITOLARI

STANGHELLINI ANDREA - SINTRA SRL  
 IL GELSO DI MEZZANI LUCIANO SRL

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO  
 "MONTE COCOLO 2"  
 LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE  
 LOCALITA' SANTA LUCIA

n° 1831

- RIEQUILIBRIO ECOLOGICO (art. 72 N.T.O.)

data 12.10.20

RICHIEDENTI

STANGHELLINI ANDREA SINTRA SRL IL GELSO DI MEZZANI LUCIANO SRL

PROGETTO e D.L.

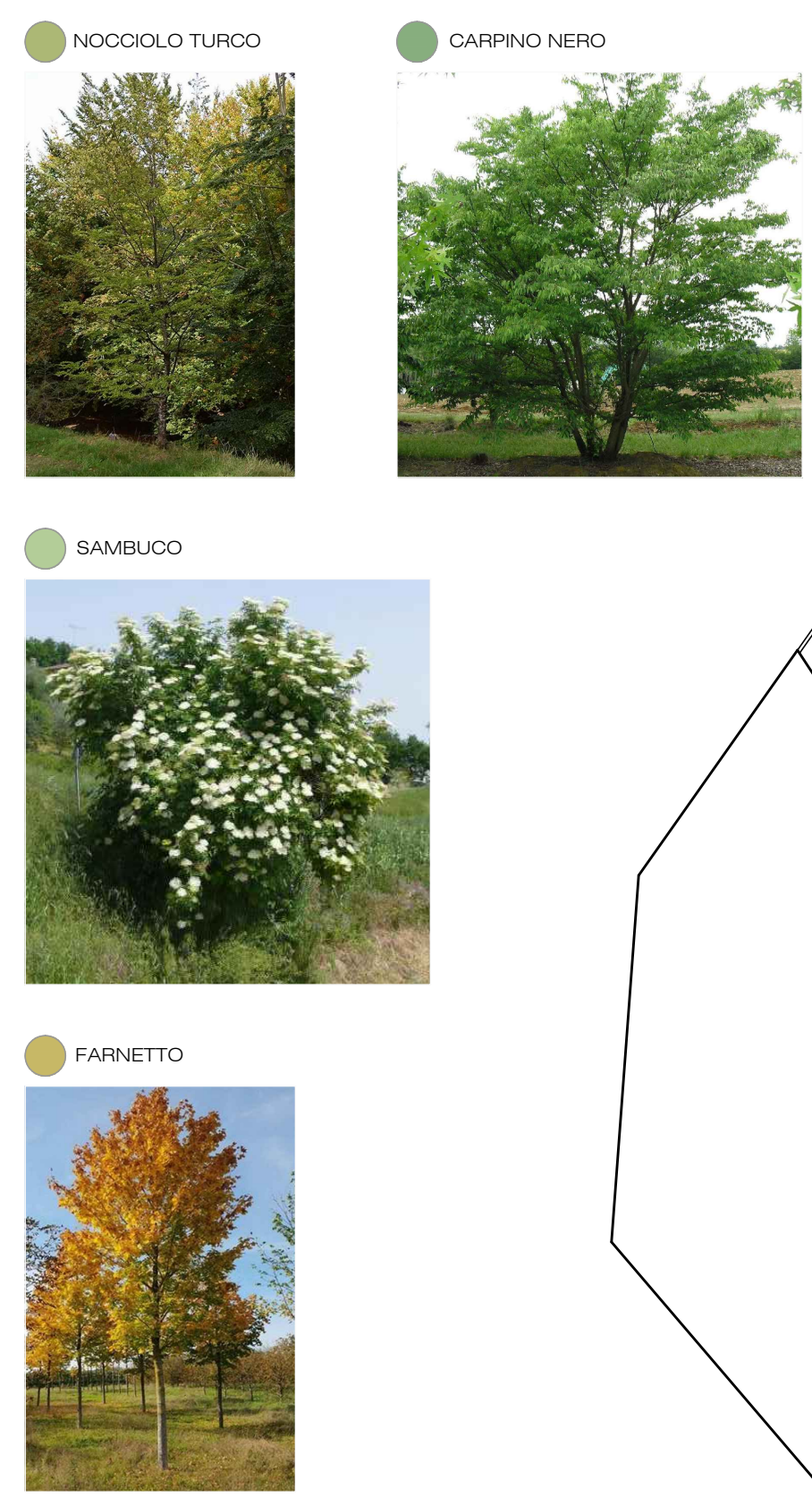


QUESTA TAVOLA PROTETTA IN ORO DALLA LEGGE N° 109/2003 PREVIENE DEL DOTT. DANTE DI ALTRI DIRITTI CONCESSA. SUI "VEDERCI" PENSARE O VERTI QUALCUNO RIPRODUZIONE INTEGRALE O PARZIALE DELLA STESSA SENZA AVERE CONCORDATO L'AUTORIZZAZIONE.

RIEQUILIBRIO ECOLOGICO (art.72 N.T.O.)



AREA VERDE	
SPECIE ARBOREE CONSIGLIATE	
Nome comune	nome scientifico
NOCCIOLO TURCO	CORYLUS COLORNA
CARPINO NERO	OSTRYA CARPINIFOLIA
SAMBUCO	SAMBUCUS NIGRA
FARNETTO	QUERCUS FRAINETTO



DIMENSIONAMENTO INDICE DI RIEQUILIBRIO ECOLOGICO (art.72 NTO)					
descrizione	superficie m²	sup.coperta 30%	n° alberi richiesti	n° alberi in progetto	da monetizzare
lotto 1	965,85	289,76	29	6	
lotto 2	1.004,42	301,33	30	6	
lotto 3	1.062,69	318,81	32	6	
lotto 4	1.189,86	356,96	36	6	
lotto 5	687,64	206,29	21	4	
lotto 6	1.040,00	312,00	31	6	
lotto 7	714,07	214,22	21	4	
lotto 8	1.222,69	366,81	37	6	
lotto 9	976,51	292,95	29	6	
lotto 10	1.084,00	325,20	33	6	
lotto 11	1.108,06	332,42	33	6	
<b>totali</b>	<b>11.055,79</b>	<b>3316,74</b>	<b>332</b>	<b>62</b>	
		area verde	-	35	
		viale alberato	-	53	
<b>totali</b>				<b>150</b>	<b>182</b>

1 albero ogni 10 m² di superficie coperta

RIEPILOGO SPECIE ARBOREE CONSIGLIATE				
Nome comune	nome scientifico	classe di grandezza	distanza d'impianto	caduco/foglia aerea/verde
PERO DA FIORE	PYRUS CALLERYANA CHANTLER	3	4-5 m	C
ACERO RICCIO	ACER PLATANOIDES FREEMANI	2	7-8 m	C
FRUGNO ROSSO	FRUNUS CERASIFERA FISSARDII	3	5-6 m	C

