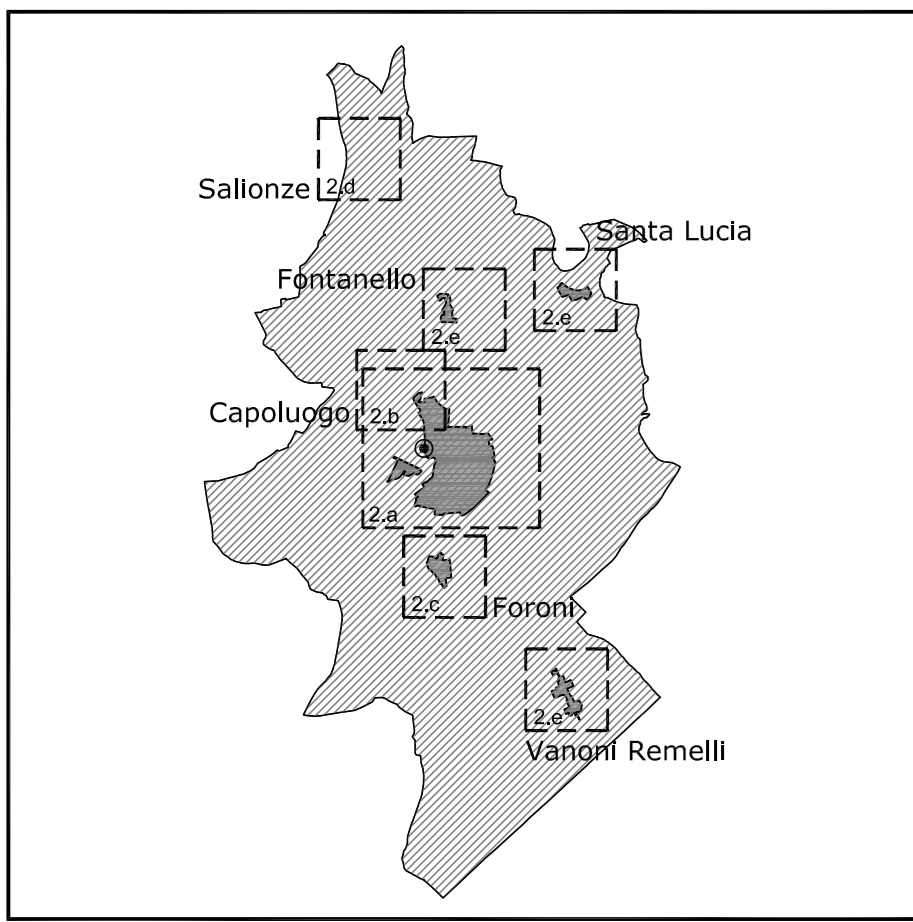


Zonizzazione

zone significative



Il Sindaco
Angelo Tosoni

Il Segretario comunale
Giovanni Piuzei

Settore Urbanistica
Arch. Anna Grazz

Settore Edilizia privata
Arch. Ivo Mazzi

Il progettista
ARCHISTUDIO, Marisa Fantin

GRUPPO DI LAVORO
Marisa Fantin
Irene Pangrazi
Francesca Maccarone
Martina Carotta

Con recepimento delle cartografie contenute nella fase 1° e 2° del P.L. approvate rispettivamente con D.C.C. n. 80 e 81 del 27.11.2014

DATA aprile 2015

Zonizzazione - zone significative

- Confini Comunale
- Vincelli
 - Vincello Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 - Zona di riserva
 - Vincello Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 136 - Area di notevole interesse pubblico
 - Vincello paesaggistico - D.lgs. 42/2004 - Zona boscale
 - Vincello monumentale - D.lgs. 42/2004
- Planificazione di livello superiore
 - Ambito del Parco e della Riserva naturale art. 33 Nu.A. del PTNC vigente
 - Utenza territorio comunale, è compreso nell'ambito del Piano Urbanistico Comunale di cui all'art. 48 della L.R. 11/2004
 - Ambito urbanistico di livello regionale art. 19 Nu.A. PTNC adottato
 - Strada Romana
 - Aree non idonee
- Valori e tutele
 - Castello di Valeggio e ruderi della Ghiera
 - Alveo del Mincio
 - Villa Veneta
 - Contesti figurativi dei complessi monumentali
 - Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale
 - Inventario Inerente storico monumentale
 - 1) Borgo di Scalone 2) Strada Lombrardo-Veneta 3) Farnesina Maronina-Restiere del Guardo 4) Strada Postuma
 - Alberature stradali
- Fasce di rispetto
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto fuviale (100 m)
 - Fascia di rispetto fuviale (10 m)
 - Fascia di rispetto elettrodotto
 - Zona di rispetto gadiotto
 - Zona di rispetto orientale
 - Zona militare e di rispetto militare
 - Zona di attuale discarica destinata al recupero ambientale
 - Fascia di rispetto
 - Caveo/Ambito del piano caveo comunale
 - Area a rischio di incidente rilevante
 - Fascia di elettrore
 - Serbatoi
 - Pozzo di prelievo per uso irrigatorio/Fascia di rispetto
 - Depuratore
 - Distanze minime reciproche degli insediamenti zootecnici dai limiti della zona agricola
 - Distanze minime tra insediamenti zootecnici e insediamenti civili concorrenti
 - Distanze minime tra insediamenti zootecnici e insediamenti civili ripari
 - Insediamenti zootecnici in altro comune
 - Impianto di comunicazione elettronica ad uso pubblico
 - Capitoli, edifici, cippi militari, lapidi
- Zonizzazione
 - Zona A - Centri Storici
 - Zona A - Centri Storici minori
 - Centri rurali
 - Zona B - Completamento Edilizio
 - Zona C1 - Zona oggetto di interventi di recupero
 - Zona C2 - Espansione residenziale

